**Z Á P I S N I C A**

**zo zasadnutia komisie finančnej a správy majetku pri MsZ**

**v Šamoríne dňa 07.12.2022**

**Prítomní:** Ing. PhD. Pavel Élesztős, Ing. Peter Bartalos, Ing. Csaba Horváth, Ing. Michal Paško, Tomáš Szerda (viď prezenčná listina)

Predseda komisie po privítaní všetkých prítomných otvoril rokovanie s nasledovným **programom:**

1/ VZN o dani z nehnuteľnosti na rok 2023

2/ VZN - komunálny odpad - na rok 2023

3/ VZN – poplatok za rozvoj

4/ Ďalšie VZN

5/ Majetkoprávne záležitosti nehnuteľností

6/ Rôzne

**K bodu 1)**

Prítomní členovia komisie prerokovali predložený Návrh VZN o miestnych daniach.

Komisia jednohlasne odporúča prerokovaný Návrh VZN o miestnych daniach na schválenie MsZ.

**K bodu 2)**

Prítomní členovia komisie prerokovali predložený Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Komisia jednohlasne odporúča prerokovaný Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na schválenie MsZ.

**K bodu 3)**

Prítomní členovia komisie prerokovali predložený Návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj.

Komisia jednohlasne odporúča prerokovaný Návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj na schválenie MsZ.

**K bodu 4)**

Prítomní členovia komisie prerokovali predložený Návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby.

Komisia jednohlasne odporúča prerokovaný Návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby na schválenie MsZ.

Prítomní členovia komisie prerokovali predložený Návrh VZN o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín.

Komisia jednohlasne odporúča prerokovaný Návrh VZN o určení príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorína schválenie MsZ.

**K bodu 5)**

MPBH Šamorín s.r.o. – žiadosť o uzavretie zmluvy o vecnom bremene pre uloženie podzemných vedení na parcelách: č. reg C 2356/1,2356/4,2355/12,2355/1,2355/3,2349/1,2274/1,2151/1,2269, I934/1,2066( Ereg 569), 2066 ( E reg 736/206) 2066 ( E reg 7i4) 2066 ( E reg 736/206), I 934/3, 2 I 5 I/1, 225 I /1, 2247,2226/3,2227 (Ereg ]4) 2222,2]52/7, 2]52/1, 2204/I, 22]4/2, k.ú. Šamorín, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Šamorín.

Komisia jednohlasne odporučila na schválenie MsZ bez poplatku.

BV BAU s.r.o. – žiadosť o uzavretie „ Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v prospech tretej osoby, pre účely zabezpečenia stavebného povolenia na realizáciu prepojenia existujúcich NN vedení na časť pozemku vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, register „C“ parc.č. 2593/1, parc.č. 2592/7, register „E“ parc.č. 736/706.

Komisia jednohlasne odporučila na schválenie MsZ s jednorazovou odplatou za zriadenie vecného bremena v súlade so VZN č. 1/2022.

Katarína O. - žiadosť o odkúpenie priľahlého pozemku registra „E“ parc.č. 226/4 o celkovej výmere 152m2 ako zastavaná plocha vo vlastníctve Mesta Šamorín v podiele 27/40-in, do podielového spoluvlastníctva v rovnakom spoluvlastníckom podiele ½-ici, .z dôvodu situovania pozemku v oplotenom areáli nehnuteľností vo vlastníctve žiadateliek.

Komisia po posúdení jednohlasne odporučila zámer na odpredaj žiadaného pozemku minimálne za cenu určenú znaleckým posudkom.

Jozef Sz. – žiadosť o prenájom časti pozemkov registra „C“ parc.č. 77/2 o celkovej výmere 462m2 ako orná pôda a parc.č. 79/3 o celkovej výmere 517m2 ako zastavaná plocha v katastrálnom území Bučuháza, situovaných v tesnom susedstve RD a nehnuteľností parc.č. 77/6 a 107/31 vo vlastníctve žiadateľa.

Komisia po posúdení jednohlasne odporučila zámer na prenájom žiadaného pozemku za cenu určenú VZN 3/2015 prílohou č. 1.

DEVELOPMENT 3, s.r.o. – žiadosť o uzavretie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, v katastrálnom území Mliečno, vedené na LV č. 870 za účelom zabezpečenia stavebného povolenia a realizácie výstavby vodovodu a kanalizácie.

Komisia jednohlasne odporučila na schválenie MsZ s jednorazovou odplatou za zriadenie vecného bremena v súlade so VZN č. 1/2022.

Lidl SR v.o.s. – žiadosť o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so zabezpečením stavebného povolenia a realizácie výstavby prípojky kanalizácie na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, register „C“ parc.č. 961 a parc.č. 963/2.

Komisia jednohlasne odporučila na schválenie MsZ s jednorazovou odplatou za zriadenie vecného bremena v súlade so VZN č. 1/2022.

Táňa T. - žiadosť o schválenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti z dôvodu zabezpečenia stavebného povolenia o vydanie súhlasu na vybudovanie odstavnej plochy na parkovanie osobných áut na časti pozemku registra „C“ parc.č. 2204/7 v k.ú. Šamorín.

Komisia po posúdení jednohlasne odporučila zámer na prenájom žiadaného pozemku za cenu určenú VZN 3/2015 prílohou č. 1.

**K bodu 6)**

Tomáš Szerda, ako zapisovateľ Mestskej volebnej komisie informoval prítomných o priebehu a výsledkov Volieb do orgánov mestskej samosprávy.

Pán Horváth naznačil, že ešte stále chýba verejné osvetlenie pri parkovacích miestach pred športovým areálom ŠTK na Športovej ulici.

Komisia jednohlasne vyzýval mestský úrad na prípravu aktualizácie cenovej mapy mesta a prílohu č. 1 VZN 3/2015.

Nakoľko neboli predložené ďalšie materiály k bodu Rôzne, ani ďalšie otázky na prerokovanie, predseda poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. PhD. Pavel Élesztős, predseda

Zapísal: Tomáš Szerda