



# MESTO ŠAMORÍN - SOMORJA VÁROS

Mestský úrad - Városi hivatal

Hlavná 37 - Fő utca 37  
931 01 Šamorín - 931 01 Somorja

Materiál na rokovanie  
5. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, 20.04.2023

## Návrh

### Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 4/2023 o ochrane mestského parku Pomlé

**Predkladateľ:** Csaba Orosz  
primátor mesta

**Spracovateľ:** Referát životného prostredia

**Spravodajca:** Mgr. Márton Domsitz predseda komisie

**Prerokovala:** Komisia ochrany ŽP pri MsZ na svojom zasadnutí dňa 22.03.2023 s odporúčaním na schválenie.

#### Dôvodová správa:

Mesto v zmysle zákona SRN č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zodpovedá za správu a údržbu verejných priestranstiev a verejnej zelene a zabezpečuje verejnoprospešné služby, udržiavanie čistoty a verejný poriadok na svojom území. Všeobecne záväzné nariadenie mesta sa predkladá na prerokovanie z dôvodu aktualizácie predmetného VZN. Súčasná zmena sa týka hlavne potreby zvýšenia ochrany mestského parku Pomlé. Boli upravené povinnosti návštevníkov parku ako aj povinnosti prevádzkovateľa a správcu parku.

#### Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 20.04.2023 po prerokovaní predloženého návrhu VZN o ochrane mestského parku Pomlé

##### A/ Berie na vedomie

dôvodovú správu k návrhu VZN č. 4/2023 o ochrane mestského parku Pomlé

##### B/ Schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 4/2023 o ochrane mestského parku Pomlé v predloženej znení

## **Všeobecne záväzného nariadenie mesta Šamorín o ochrane mestského parku Pomlé č. 4/2023**

**Návrh VZN:** - vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa : 03.04.2023  
- zverejnený na internetovej adrese mesta dňa : 03.04.2023

**Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN:** 13.04.2023

Mesto Šamorín podľa § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím § 4 ods. 3 písm. f), g), a n) citovaného zákona vydáva pre územie Šamorín toto Všeobecne záväzné nariadenie.

### **§ 1 Úvodné ustanovenia**

1. Toto nariadenie je záväzné pre návštevníkov – všetky fyzické osoby, právnické osoby, úrady a ostatné inštitúcie – na území mestského parku Pomlé.
2. Za mestský park Pomlé sa pre účely tohto nariadenia považuje plocha zahrňujúca parcely KN-E č. 844 a 846/2, KN-C č. 926/3, 926/4, 926/5, 928, 929, 930 v katastrálnom území Šamorín, vo vlastníctve mesta Šamorín s celkovou výmerou 11,10 ha.
3. Územie mestského parku Pomlé, ktoré je predmetom ochrany podľa tohto VZN je vyznačené v mape (v prílohe č. 1).

### **§ 2 Povinnosti návštevníkov parku Pomlé**

1. Každý návštevník parku je povinný riadiť a správať sa ustanoveniami, uvedenými na informačných tabuliach a pokynmi osôb poverených ochranou parku - Mestská polícia, Referát životného prostredia pri MsÚ Šamorín (ďalej ako RŽP).
2. Vstup do areálu parku je na vlastné riziko a prevádzkovateľ nezodpovedá za prípadný vznik úrazu. Deti do 10 rokov môžu byť v parku len v sprievode svojich rodičov alebo osoby staršej ako 18 rokov.
3. Výrub stromov a kríkov je možný iba na základe súhlasu orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny.
4. Všetci návštevníci parku sú povinní trvale udržiavať čistotu, a prípadné znečistenie okamžite odstrániť na svoje náklady bez poškodenia okolitej prírody.
5. Návštevník je zodpovedný za škody, ktoré vznikli jeho pričinením v plnom rozsahu. Za škody vzniknuté nedodržiavaním tohto VZN zodpovedá porušujúca osoba alebo jej zákonný zástupca.
6. Usporiadatelia plánovaných kultúrnych, športových a spoločenských akcií, organizovaných na území parku sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok počas celého trvania podujatia, ako aj odstránenie odpadov po ňom. Udržiavanie čistoty je podmienkou pre udelenie výnimky z ochranných podmienok parku, čiže povoleniu k zvláštnemu užívaniu parku.

7. Ak neodstráni nečistotu ten, ktorý je povinný tak urobiť, urobí to správca parku a náklady s tým spojené vyúčtuje znečisťovateľovi.

### § 3

#### Prevádzkovateľ parku a jeho povinnosti

1. Prevádzkovateľom mestského parku Pomlé je mesto Šamorín.
2. Udržiavanie čistoty a poriadku v areáli parku zabezpečuje prevádzkovateľ prostredníctvom mestského podniku AREA Šamorín s.r.o., (ďalej ako „správca parku“).
3. Správca parku je povinný v rozsahu stanovenom Všeobecne záväzným nariadením o tvorbe, údržbe a ochrane zelene udržiavať zeleň mestského parku Pomlé pravidelným kosením trávnatých plôch, orezávaním kríkov, ako aj ošetrovaním a výrubom suchých a chorých stromov, rastúcich v areáli parku. Kontrolu a údržbu drevín v areáli zabezpečuje prevádzkovateľ prostredníctvom zmluvne dohodnutých oprávnených osôb.
4. Správca parku je povinný zabezpečiť pravidelné čistenie všetkých plôch a chodníkov, vybavenie dostatočným množstvom odpadových košov a ich vyprázdňovanie, opravu a údržbu lavičiek.
5. Čistením chodníkov sa rozumie zametanie alebo umývanie, odstraňovanie snehu, blata, odpadu, buriny a iných nečistôt.

### § 4

#### Zákaz činnosti

Na území parku sa zakazuje :

- a) akákoľvek výstavba ( okrem rekonštrukčných, alebo schválených prevádzkovateľom),
- b) ničiť, poškodzovať a znečisťovať zariadenie parku (oplotenie, lavičky, odpadové koše, detské ihrisko, amfiteáter, informačné tabule, osvetlenie) resp. iné zariadenia nachádzajúce sa v areáli parku,
- c) na javisku amfiteátra jazdiť na bicykli, na kolieskových korčuliach, na skateboardoch a na všetkých druhoch kolobežiek,
- d) znečisťovať areál, zakladať skládky odpadov, znečisťovať územie odpadmi a odpadkami, včítane odpadov od užívateľov záhradiek a nehnuteľností v blízkosti parku,
- e) poškodzovať vegetáciu, trhať stromy, kríky a iné rastliny,
- f) meniť skladbu porastov (iba so súhlasom prevádzkovateľa),
- g) vypaľovať trávne porasty,
- h) vyvíjať činnosť spôsobujúcu zmenu vodného režimu,
- i) narúšať pôdny kryt,
- j) zbierať a zničiť rastliny, živočíchy a iné prírodniny,
- k) rušiť hniezdiace vtáky, divú parkovú zver,
- l) používať chemické prostriedky (len so súhlasom prevádzkovateľa),
- m) táboriť a zakladať oheň,
- n) chovať úžitkové zvieratá, pást a vypúšťať hydinu,
- o) vykonávať branný výcvik,
- p) osadzovať informačné, reklamné a iné tabule a vylepovať plagáty,
- q) vchádzať a parkovať v areáli parku motorovými vozidlami s výnimkou vozidiel za účelom vykonávania údržby, opráv a okrem prípadov, pre ktoré bola RŽP udelená výnimka,
- r) vodiť psov bez vodítka,

- s) vykonávať činnosť, ktorá obmedzuje a/alebo ohrozuje, a/alebo ruší ostatných návštevníkov parku.

## **§ 5**

### **Zvláštne užívanie parku**

1. Používať park nad obvyklú mieru, na organizovanie kultúrnych, športových a spoločenských podujatí je možné iba udelením výnimky z ochranných podmienok Pomlé – povolením na zvláštne užívanie parku.
2. Výnimky z ochranných podmienok mestského parku Pomlé povoľuje primátor mesta rozhodnutím na základe doporučenia RŽP.
3. Každý, komu bolo vydané povolenie na zvláštne užívanie parku, t.j. výnimka z ochranných podmienok Pomlé je povinný :
  - a) používať park len v povolenom rozsahu tak, aby bol čo najmenej odnímaný svojmu účelu,
  - b) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu parku a jeho zariadení,
  - c) vykonať také opatrenia, aby bola zabezpečená bezpečnosť užívateľov parku, najmä v nočných hodinách,
  - d) používať len vyhradené priestory parku, dodržiavať stanovené podmienky a po skončení užívania uviesť park na svoje náklady do pôvodného stavu,
  - e) zachovávať protipožiarné predpisy a zabezpečiť prístupové cesty pre prípadný protipožiarny zásah.
  - f) dodržiavať ďalšie podmienky stanovené v povolení.

## **§ 6**

### **Kontrola, pokuty**

1. Kontrolu dodržiavania povinností uložených týmto nariadením je oprávnený vykonávať primátor mesta, poslanci mestského zastupiteľstva, členovia komisie životného prostredia, RŽP a Mestská polícia.
2. Fyzická alebo právnická osoba je povinná nahradiť škodu, ktorú na zeleni spôsobila alebo zavinila. Ak poškodenie zelene alebo zariadenia parku neuvedie do pôvodného stavu dobrovoľne na svoje náklady bez zbytočného odkladu (do 7 dní), vykoná nápravu RŽP na náklady fyzickej alebo právnickej osoby.
3. Fyzickým osobám, ktoré porušia ustanovenia tohto VZN uložia oprávnené orgány mesta pokutu v blokovom konaní vo výške 33 eur. V priestupkovom konaní môže byť uložená pokuta do 165 eur!
4. Za porušenie tohto VZN môže primátor mesta právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie uložiť pokutu do 6638 eur.

## § 7

### Závěrečné ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN č. 5/2002 o ochrane mestského parku Pomlé zo dňa 04.07.2002 v znení VZN č. 14/2008 zo dňa 04.12.2008, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2002 o ochrane mestského parku Pomlé.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Šamoríne dňa .....2023 pod číslom .....
3. Toto VZN o ochrane mestského parku Pomlé nadobúda účinnosť dňom .....

Csaba Orosz  
primátor mesta

## **Rendelettervezet**

### **Somorja Város 4/2023. sz. önkormányzati rendelete a Pomlé városi park védelméről**

A községi önkormányzatokról szóló 369/1990. sz. SZNT-törvény 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a hivatkozott törvény 4. § (3) bek. f), g) és n) pontja alkalmazásával Somorja Város saját területére vonatkozóan az alábbi önkormányzati rendeletet adja ki:

#### **1. §**

##### **Bevezető rendelkezések**

1. A rendelet kötelező érvényű a Pomlé városi park minden látogatójára - természetes és jogi személyre, hatóságra és egyéb intézményre is.
2. A Pomlé városi park területéhez e rendelet alkalmazásában a Somorja Város ingatlan-nyilvántartási területén található és Somorja Város tulajdonát képező, összesen 11,10 ha alapterületű, KN -E 844, 846/2 valamint KN-C 926/3, 926/4, 926/5, 928, 929, 930 sz. parcellák tartoznak.
3. A Pomlé városi park e rendelet alapján védelem alá eső területe a mellékletben levő térképen található.

#### **2. §**

##### **A park látogatóinak kötelességei**

1. A park látogatói a tájékoztató táblákon feltüntetett utasításokat és a park védelmével megbízott személyek - a városi rendőrség, a Somorjai Városi Hivatal környezetvédelmi referatúrája utasításait betartva kötelesek eljárni és viselkedni.
2. A park területére csak saját felelősségre lehet belépni, a park üzemeltetője az esetlegesen bekövetkező balesetekért nem vállal felelősséget. 10 év alatti gyermekek csak szülői felügyelettel vagy 18 évnél idősebb személy kíséretében tartózkodhatnak a park területén.
3. A fák és bokrok kivágására kizárólag az állami természet- és tájvédelmi hatóság engedélye alapján kerülhet sor.
4. A park látogatói kötelesek folyamatosan fenntartani a tisztaságot, a keletkező hulladékot saját költségükre és a környezet károsítása nélkül kötelesek eltávolítani.
5. A látogató az általa okozott kárért teljes mértékben felelős. Az e rendelet megsértése miatt keletkezett kárért a rendeletet megsértő személy vagy annak törvényes képviselője felel.
6. A park területén megvalósuló, előre tervezett kulturális, sport és társadalmi rendezvények szervezői a rendezvény egész ideje alatt kötelesek biztosítani a rendet és a tisztaságot, a rendezvényt követően pedig kötelesek gondoskodni a hulladék elszállításáról. A tisztaság fenntartása a feltétele annak, hogy a szervező a park védelmi feltételei alól mentességet kapjon, azaz engedélyt szerezzen a park rendkívüli használatához.
7. Amennyiben a hulladékot az arra kötelezett személy nem távolítja el, az elszállítást a parkkezelő biztosítja, és az elszállítás költségeit kiszámlázza a szennyezőnek.

### 3. §

#### A park üzemeltetője és annak kötelességei

1. A Pomlé városi park üzemeltetője Somorja Város.
2. A tisztaság és rend fenntartását a park területén az üzemeltető az AREA Šamorín kft. városi vállalatán keresztül biztosítja (a továbbiakban „parkkezelő”).
3. A parkkezelő az önkormányzati rendelet által a zöldfelület alakításával, karbantartásával és védelmével kapcsolatos rendelkezései szerinti mértékben köteles a Pomlé városi park zöldfelületét karbantartani, ennek keretében köteles gondoskodni a füves területek kaszálásáról, a bokrok metszéséről, a száraz és beteg fák kezeléséről és kivágásáról. A park területén lévő fás szárú növények ellenőrzését és karbantartását az üzemeltető szerződéses partnerei útján biztosítja.
4. A parkkezelő köteles biztosítani a szilárd területek és járdák tisztítását, megfelelő mennyiségben szemetes kukák kihelyezését és azok ürítését, a padok javítását és karbantartását.
5. A járdák tisztítása alatt azok seprése vagy mosása, hó- és sáreltakarítás, hulladék, gyom és más szennyeződések eltávolítása értendő.

### 4. §

#### Tiltott tevékenységek

A park területén tilos:

- a) bármintemű építkezés (kivéve az állagjavítási vagy az üzemeltető által jóváhagyott munkálatokat),
- b) a park berendezéseinek (kerítés, padok, szemetes kukák, játszótér, szabadtéri színpad, tájékoztató táblák, közvilágítás), ill. a park területén található egyéb berendezések tönkretétele, rongálása és szennyezése,
- c) kerékpár, görkorcsolya, gördeszka és bármilyen roller használata a szabadtéri színpadon,
- d) a terület szennyezése, illegális személtalrakók létesítése, a terület hulladékkal való szennyezése ideértve a kerhasználóktól és ingatlanulajdonosoktól származó kerti és egyéb hulladékot is,
- e) a növényzet rongálása, fák, bokrok és egyéb növények kivágása, eltávolítása,
- f) a növényzet összetételének változtatása (kizárólag az üzemeltető engedélyével),
- g) a fű kiégetése,
- h) a terület vízrendszerének megváltoztatását eredményező tevékenység végzése,
- i) a talajtakaró réteg megbontása,
- j) növények, élőlények és egyéb természeti értékek gyűjtése, tönkretétele,
- k) fészkelő madarak, vadállatok megzavarása,
- l) vegyszerhasználat (kizárólag az üzemeltető engedélyével),
- m) a táborozás és tűzgyűjtés,
- n) a haszonállatok tartása, szárnyasok legeltetése és kiengedése,
- o) a hadikiképzés
- p) a tájékoztató-, reklám- és egyéb táblák kihelyezése, plakátok kiragasztása
- q) a gépjárművel történő behajtás és parkolás a park területén, kivéve a karbantartást és javításokat végző személyzet gépjárműveit ill. azokat az eseteket, amelyekre a környezetvédelmi referatúra engedélyt adott,

- r) a kutyák sétáltatása póráz nélkül,
- s) az olyan tevékenység végzése, amely a park többi látogatóját korlátozza és/vagy veszélyezteti és/vagy zavarja.

## **5. §**

### **A park más célú használata**

1. A park a szokásos kereteken kívül kulturális, sport és társadalmi rendezvények céljával kizárólag a Pomlé védelmi feltételei alóli kivétel – a park különleges használatára vonatkozó engedély birtokában használható.
2. A Pomlé városi park védelmi feltételei alóli mentesítő engedélyt a város polgármestere a környezetvédelmi referatúra javaslata alapján határozatban engedélyezi.
3. Mindenkit, aki a park más célú használatára szóló engedélyt, azaz a Pomlé városi park védelmi feltételei alóli mentesítő engedélyt kapott, az alábbi köteleességek terhelik:
  - a) a parkot csak az engedélyezett mértékben használhatja úgy, hogy minél kevésbé korlátozza annak eredeti rendeltetése szerinti használatát,
  - b) meg kell akadályoznia a park és berendezései megrongálását és beszennyezését,
  - c) intézkedéseket kell tennie a park használóinak biztonsága érdekében különösen az éjszakai időszakban,
  - d) csak a park kijelölt területeit használhatja a meghatározott feltételek betartásával, és a használatot követően a parkot saját költségére az eredeti állapotába köteles visszaállítani,
  - e) köteles betartani a tűzvédelmi előírásokat és biztosítani a hozzáférési útvonalakat egy esetleges tűzoltó beavatkozás esetére.
  - f) köteles betartani az engedélyben meghatározott további követelményeket.

## **6. §**

### **Ellenőrzés, bírságok**

1. Az e rendeletben meghatározott feltételek betartásának ellenőrzésére a polgármester, az önkormányzati képviselők, a környezetvédelmi szakbizottság tagjai, a környezetvédelmi referatúra és a városi rendőrség jogosult.
2. A természetes és jogi személyek kötelesek megtéríteni az általuk a növényzetben okozott kárt. Ha a megrongált növényzetet vagy berendezéseket önként, saját költségére, haladéktalanul nem állítja helyre (3 napon belül), a helyreállítást a környezetvédelmi referatúra biztosítja a természetes vagy jogi személy költségére.
3. Az e rendeletet megsértő természetes személyeket a város erre jogosult szervei 33 euró összegű helyszíni bírsággal sújthatják. Szabálysértési eljárás keretében 165 euró összegű bírság szabható ki!
4. A jogi személynek vagy vállalkozó természetes személynek e rendelet megsértése miatt a város 6638 euró összegű bírságot szabhat ki.



**7. §**  
**Záró rendelkezések**

1. E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti a 2002.07.04-én kelt, a Pomlé városi park védelméről szóló 5/2002. sz. rendelet, valamint annak 14/2008. sz. módosítása.
2. E rendeletet Somorja Város Képviselő-testülete 2023..... szám alatt fogadta el.
3. A Pomlé városi park védelméről szóló önkormányzati rendelet 2023.....-án/-én lép hatályba.

Orosz Csaba  
polgármester

