

**MESTO ŠAMORÍN**  
**Hlavná č. 37, 931 01 Šamorín**

Číslo : 351/2023-3/SOcÚ  
V Šamoríne, 09.05.2023

**R O Z H O D N U T I E**  
**( v e r e j n á v y h l á š k a )**

Spoločnosť **Slovak Telekom a.s.**, IČO: 35763469, so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**, zastúpená spoločnosťou **elkatel s.r.o.**, IČO: 52114716, so sídlom **Račianska 96, 831 02 Bratislava**, podala dňa 23.01.2023, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD**” na pozemkoch parc. reg. „C“ č. **3/1, 4/12, 7, 46**, v katastrálnom území **Kráľovianky**, mesto **Šamorín**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Začatie konania bolo oznámené dňa 14.03.2023 verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy vyvesením na úradnej tabuli mesta Šamorín na webovej stránke dňa 23.03.2023 na dobu 15 dní.

Mesto Šamorín ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a zároveň ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka a podľa § 37 a 38 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy. Zo strany účastníkov konania námietky neboli vznesené.

Na podklade tohto mesta Šamorín vydáva v zmysle § 39, § 39a, § 42 ods. 2 a § 56 ods. b) stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. vydáva

**v e r e j n o u v y h l á š k o u**

**R O Z H O D N U T I E O U M I E S T N E N Í S T A V B Y**

**„FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD”**

na pozemkoch parc. reg. „C“ č.:  
**3/1, 4/12** (pozemky na základe listu vlastníctva č. 1069 sú vo vlastníctve navrhovateľa),  
**7** (pozemok na základe listu vlastníctva č. 192 je vo vlastníctve Istvána Andrásyho),  
**46** (pozemok na základe listu vlastníctva č. 870 je vo vlastníctve Mesta Šamorín),  
v katastrálnom území **Kráľovianky**, mesto **Šamorín**,

tak,, ako je to zakreslené v situačnom výkrese umiestnenia stavby.

**Popis líniovej stavby „FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD“:**

Účelom líniovej stavby „FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD“ je rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak

Telekom, a.s. v novovybudovanej ulici s rodinnými domami (22 rodinných domov) na pozemku parc. reg. „C“ č. 3/1, 4/12, 7, 46, v katastrálnom území Kráľovianky.

Predmetom stavby je výstavba-uloženie multirúr. Do položenej multirúry budú následne zafúknuté optické vlákna.

Trasa pasívnej optickej siete pozostáva z existujúcej primárnej a navrhovanej sekundárnej časti. Existujúca primárna sieť, ktorá napája existujúce PODB:SAMR:KLNK:4, ktorá je využitá na projektovanú sekundárnu sieť. PODB je pasívny optický distribučný bod, vonkajšia plastová skriňa rozmerov 1600 x 550 x 350 mm (v x š x h). Od PODB vedie existujúca multirúra DB 4 x 7/4 mm, ktorá sa využije po projektovanú mikrotrubičkovú spojku MDS. Od projektovej spojky povedie projektovaná trasa do novovybudovanej ulice s rodinnými domami, v ktorej bude uložená projektovaná multirúra DB 4x7/4mm. Rodinne domy budú napojené z účastníckej optickej krabice, ktorá bude osadená na stĺpiku (jedna na 4 RD).

Výkopy budú realizované prevažne v zeleni, budú následne zasypané a uvedené do pôvodného stavu. Súbehy a križovania s inými inžinierskymi sieťami budú po vytýčení riešené podľa príslušných noriem. Križovanie spevnených plôch sa prevedie podľa možností podvrútaním. V prípade nebezpečenstva kolízie s podzemnými vedeniami pri križovaní bude podvrútanie riešené prekopáním a uložením kábla do chráničky.

Celková dĺžka výkopov novovybudovanej trasy bude približne **357 m**.

**Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa v súlade s ust. § 39, 39a stavebného zákona a ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stanovujú tieto podmienky :**

1. Pred realizáciou výkopových prác je nutné vytýčenie trasy jestvujúcich podzemných inž. sietí.
2. V prípade výrubu drevín vyžiadať osobitný súhlas a nahradiť novými,
3. Križovanie miestnych komunikácií sa prevedie výhradne pretláčaním a uložením chráničky do telesa komunikácie.
4. Križovanie a súbehy s jestv. a navrhovanými inž. sieťami previesť v zmysle STN 73 6005 (priestorová úprava vedení technického vybavenia), dodržať normou predpísané odstupové vzdialenosti ako i ochranné pásma.
5. **Sadové úpravy budú prevedené na voľných plochách formou výsadby stromov a krovín, resp. zatrávnením voľných priestranstiev.**
6. Po ukončení zemných prác verejné priestranstvá musia byť uvedené do pôvodného stavu.
7. Vzniknutý odpad odvieť na skládku odpadov resp. s odpadmi bude nakladané podľa platných predpisov.
8. **stavebník po dokončení prác odovzdá tunajšiemu stavebnému úradu porealizačné zameranie trás vo forme výkresu ako aj na diskete,**
9. **výkopové práce na verejnom priestranstve** za účelom realizácie prípojok na sieť technickej infraštruktúry stavebník môže uskutočniť po predchádzajúcom povolení mesta Šamorín.
10. Dodržať podmienky určené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií.
11. Pred realizáciou prác doloží navrhovateľ vyjadrenie k umiestneniu stavby od ZsVs, a.s., Odštepny závod DS, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda.

**Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a právnických osôb:**

➤ **Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín** k predloženej projektovej dokumentácii dáva **záväzné stanovisko č. OV/25138/4269/2022 zo dňa 15.12.2022:** Mesto Šamorín **súhlasí** s umiestnením stavby za splnením nasledovných podmienok:

- 1) Pred realizáciou podzemných prípojok na verejnom priestranstve je investor povinný požiadať Mesto Šamorín o zvláštne užívanie miestnej komunikácie (tzv. rozkopávkové povolenie) v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb.
- 2) Projektová dokumentácia stavby by mala riešiť taký návrh podzemných inžinierskych sietí, ktoré nebudú v kolízii s ostávajúcimi ani navrhovanými porastmi drevín v záujmovom území. Starostlivosť o novovysadenú zeleň má byť zabezpečená podľa § 22 ods. 4 vyhlášky č. 170/2021. Stavebník je

povinný zabezpečiť ochranu zostávajúcich stromov počas stavebnej činnosti podľa arboristického štandardu č. 2. a normy STN 83 7010!

- 3) Pod cestnými komunikáciami a pod chodníkmi viesť káblové prestupy riadeným pretlakom.
- 4) Pri stromoch viesť prestupy riadeným pretlakom, aby nebol porušený koreňový systém stromov.
- 5) Stavebné úpravy na verejnom priestranstve, nakoľko sú vyvolané realizovaním stavebného zámeru stavebníka, musí stavebník realizovať na vlastné náklady a po ukončení prác všetky stavbpu dotknuté plochy dať do pôvodného stavu.

➤ **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2023/002688-002 Sza**, zo dňa 25.01.2023z hľadiska ochrany vodných pomerov. Realizácia uvedenej činnosti je možná za nasledovných podmienok:

- V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Pri realizácii podzemných vedení je potrebné dodržať STN 75 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení.

Podľa § 28 ods. 3, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy vydané podľa tohto zákona. V zmysle § 73 ods. 17, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

➤ **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2022/024184-002**, zo dňa 12.12.2022 z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Realizácia uvedenej činnosti je možná za nasledovných podmienok:

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu v zastavanom území obce si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody – Mesta Šamorín – podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Pri stavebných alebo iných prácach je nutné dodržiavať arboristický štandard č. 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

➤ **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2022/024265-002** zo dňa 24.11.2022 z hľadiska odpadového hospodárstva:

- Počas búracích a stavebných prác nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- ku kolaudačnému konaniu žiadame dokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých z búracej a stavebnej činnosti, a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- po dokončení stavebných prác upraviť terén do pôvodného stavu.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

➤ **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2022/024377-002**, zo dňa 25.11.2022:

- Ak sa cesta III/1377 bude užívať iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená (umiestnenie inžinierskych sietí do telesa cesty), je potrebné povolenie na zvláštne užívanie cesty, od cestného správneho orgánu, t.j. okresného úradu pred realizáciou stavby. K povoleniu je potrebné stanovisko Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát stanovisko Správy a údržby ciest TTSK, oblasť Dunajská Streda.
- Ak pri realizácii predmetnej stavby dôjde k obmedzeniu premávky na ceste III/1377, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Určenie dočasného dopravného značenia na cestu III/1377 vydá Okresný úrad na základe súhlasu Okresného riaditeľstva PZ v Dunajskej Strede, ODI, situácií umiestnenia dočasného dopravného značenia a Vašej žiadosti pred realizáciou stavby.

➤ **Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor – vyjadrenie č. OU-DS-PLO-2023/006276-002** zo dňa 24.01.2023 k projektu pre územné rozhodnutie:

Žiadame dodržať ust. Zákona NR SR číslo 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel.

Ak dôjde k trvalému odňatiu poľnohospodárskej pôdy v zmysle §17 ods. 1) poľnohospodársku pôdu možno použiť na nepoľnohospodárske účely len na základe rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy. Rozhodnutie o odňatí vydáva orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy.

V prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší, ako jeden rok (uloženie káble do zeme), je potrebné pred vykonaním nepoľnohospodárskej činnosti vyžiadať stanovisko tunajšieho úradu v zmysle § 18 zákona.

➤ **Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia – záväzné stanovisko č. OU-DS-OKR-2022/026205-002** zo dňa 14.12.2022:

Po preštudovaní a posúdení predloženej dokumentácie Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia dospel k záveru, že k uvedenej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a s vydaním územného rozhodnutia na stavbu súhlasí.

➤ **Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Dunajskej Strede - stanovisko č. ORHZ-DS1-2022/000466-001** zo dňa 21.11.2022:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchraného zboru v Dunajskej Strede posúdilo podľa §28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a §40 a §40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie „FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD” a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

➤ **Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR – vyjadrenie č. SITB-OT4-2022/001340-195** zo dňa 23.11.2022:

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD“, lokalita Šamorín - Kráľovianky, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Kráľovianky, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

➤ **Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry – stanovisko č. SEMaI-EL13/2-1-1671/2022** zo dňa 24.11.2022:

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby „FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD ” v k.ú. Kráľovianky, okres Dunajská Streda. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete, ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

➤ **Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava – záväzné stanovisko č. 11670/2023/ÚVHR/20595** zo dňa 23.02.2023:

Ministerstvo dopravy SR súhlasí s návrhom horeuvedenej stavby a konštatuje, že z hľadiska ochrany verejného zdravia je stavebné riešenie predmetnej stavby navrhované podľa príslušných ustanovení zákona č. 355/2007 Z. z..

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby „FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD ” v k.ú. Kráľovianky, okres Dunajská Streda. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete, ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

➤ **Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava – dáva stanovisko č. KPUTT-2022/46800-6/103507/SL** zo dňa 08.12.2022 k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie:

Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona 49/2002 Z.z. a § 127 zákona 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kontakt na oznámenie nálezu: 033/2452111.

➤ **Západoslovenská distribučná, a.s. – stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie** zo dňa 24.03.2022;

**S návrhom predloženého projektu stavby súhlasí s podmienkami:**

- žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- ak v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami žiadame podzemné zariadenie vytýčiť, výkopové práce realizovať ručne, dodržať STN 73 6005. Vytýčenie podzemných vedení v majetku spoločnosti Západoslovenské distribučná, a.s., nachádzajúcich sa v trase plánovej stavby, si môžete objednať u Tímu sieťových služieb VN a NN Juh na adrese Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda,

- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike §45,
  - realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podperných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy. Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., telefónne číslo : 0800 111 567,
  - v prípade, že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadením Prevádzkovateľa DS, ktorý vyvolá požiadavku preložky jeho zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,
  - v prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Zz. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia,
  - za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
- **Západoslovenská distribučná, a.s. - vyjadrenie (k existencii podzemných vedení)** zo dňa 23.11.2022;  
V záujmovom území neprichádza ku styku so slaboprúdovými oznamovacími káblami ZSD. Kábel nie je potrebné vytýčiť. Toto vyjadrenie platí 1 rok. Silnoprúd je nutné overiť v ZSD na tíme správy energetických zariadení.
- **SPP – distribúcia a.s.**, sa pod č. **TD/NS/1178/2022/Či** zo dňa **21.11.2022** vyjadril k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení. V záujmovom území **sa nenachádzajú plynárenské zariadenie**. Zároveň súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
- VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi zariadeniami v správe SPP-D,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
  - k technickému riešeniu navrhovanej stavby nevyjadrujeme.
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- žiadne.
- **Hydromelióracie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava** - vyjadrenie č. **7317-2/120/2022** zo dňa

24.11.2022:

V rámci stavby stavby „FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD“, na parcelách C-KN č. 46, 7, 4/12, 3/1 v k.ú. Kráľovianky neeviduje žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p..

➤ **TRANSPETROL a.s. – č. 009594/2022** zo dňa 23.11.2023:

- predmetná lokalita nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Znašej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.

➤ **O2 Networks, s.r.o.** - vyjadrenie zo dňa 23.11.2022

- V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks, s.r.o.

- K predloženej PD nemáme pripomienky. S vydaním ÚR – SP súhlasíme.

➤ **UPC BroadBand Slovakia s.r.o.** – vyjadrenie č. **2747/2022** zo dňa 18.11.2022:

S vydaním ÚR – SP danej stavby súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.

➤ **Orange Slovensko a.s.**, - vyjadrenie č. BA- 4499/2022 zo dňa 29.11.2022: **nedôjde** ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s..

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti, údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sieti a zariadení, pri krížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním, všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a. s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2. rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku ním, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác **vytýčenie** a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi),
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia  $\pm 30$  cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkým a vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- vyžiadať súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. č. 033/77 320 32, mob. 0907 721 378,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy,

V záujmovom území sa **nenachádzajú** podzemné telekomunikačné zariadenia spoločnosti ORANGE SLOVENSKO a. s..

- **Slovanet, a.s.** – Vyjadrenie č. 13807 zo dňa 25.11.2022:  
Pri realizácii stavby **nepríde ku styku** s podzemnými telekomunikačnými vedeniami vo vlastníctve firmy Slovanet, a.s.. Slovanet, a.s. **súhlasí** s uvedenou stavbou žiadateľa bez výhrad.
- **SITEL s.r.o.** – vyjadrenie č. 221116-2729, zo dňa 22.11.2022:  
V zmysle predloženej PD sa v záujmovom území nenachádzajú EKS v majetku SITEL s.r.o.
- **OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava** - vyjadrenie č. 10704/2022, zo dňa 21.11.2022:  
Spoločnosť OTNS, a.s., ako správca SWAN, a.s., spol. SWAN je aj právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. ako aj Profi-NETWORK Slovakia, a.s., oznamuje, že v záujmovom území danej stavby sa **nenachádza** podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s. ani Benestry ci PNTW. S vydaním stavebného povolenia **súhlasí** bez pripomienok.
- **Türk Telekom International SK, s.r.o.** – vyjadrenie 000670 zo dňa 21.11.2022:  
Podzemné telekomunikačné zariadenia v správe majetku spol. TTI SK sa v dotknutom území nenachádzajú.
- **Veolia Energia Slovensko a.s.** – vyjadrenie zo dňa 18.11.2022:  
Inžinierske siete a zariadenia v správe a majetku spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a.s., sa v záujmovom území nenachádzajú.
- **Energotel, a.s.** – Vyjadrenie zo dňa 02.12.2022:  
V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s.  
Pred realizáciou stavby a pri realizačných prácach dodržať podmienky ochrany podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s..
- **Dial Telecom, a.s.** – Vyjadrenie zo dňa 21.11.2022:  
V záujmovom území nedôjde k styku s IS.
- **Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.** – Vyjadrenie č. PS/2022/016289 zo dňa 22.11.2022:  
Ako vlastníak a prevádzkovateľ elektroenergetickej prenosovej sústavy 400kV a 220kV oznamuje, že na vyznačených miestach horeuvedenej stavby v k.ú. Kráľovianky nie sú dotknuté ani plánované zariadenia prenosovej sústavy, a.s. Bratislava.
- **eustream, a.s.** – Vyjadrenie zo dňa 16.11.2022: Podľa zákresu žiadateľa nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s..

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona **tri roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

**Námietky účastníkov v rámci územného konania neboli uplatnené.**

## O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť Slovak Telekom a.s., IČO: 35763469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zastúpená spoločnosťou elkatel s.r.o., IČO: 52114716, so sídlom Račianska 96, 831 02 Bratislava, podala dňa 23.01.2023, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „FTTH DS IBV Kráľovianky 22RD“ na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 3/1, 4/12, 7, 46, v katastrálnom území Kráľovianky, mesto Šamorín. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Šamorín oznámila podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona listom č. 351/2023-2/SOcÚ dňa 14.03.2023 začatie územného konania s verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám vyvesením na úradnej tabuli mesta Šamorín a na webovej stránke dňa 23.03.2023 na dobu 15 dní. Stanoviská všetkých dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

K návrhu bolo predložené zadanie stavby (projektová dokumentácia k územnému rozhodnutiu) s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií a podklady z evidencie nehnuteľností.

## **Pripomienky a námietky účastníkov konania v rámci územného konania neboli uplatnené.**

Navrhovateľ zaplatil v zmysle položky 59 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch za vydanie tohto rozhodnutia správny poplatok na tunajšom úrade.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje a je v súlade s územným plánom mesta Šamorín. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu určených príslušnými STN a vyhl. č. 532/2002 Z. z.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do **15 dní** odo dňa doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, prostredníctvom tunajšieho úradu. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

---

**C s a b a O r o s z**  
primátor mesta

### **Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám:**

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (navrhovateľ)
2. elkatel s.r.o., Račianska 96, 831 02 Bratislava (splnomocnenec)
3. Ing. Peter Musil, Račianska 96, 831 02 Bratislava (zodpovedný projektant)
4. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
5. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
8. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
9. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
11. Ministerstvo vnútra SR odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava



12. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
13. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
14. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
15. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Západoslovenská vodárenská a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
17. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
19. Transpetrol, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
20. O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
21. UPC BroadBand Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
22. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
23. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
24. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
25. OTNS a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
26. Türk Telekom International SK, s.r.o., V záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
27. VEOLIA Energia Slovensko a.s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava
28. Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
29. Dial telecom a.s., Zámocká 7074/30, 811 01 Bratislava
30. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
31. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
32. a/a (spis)
33. Ostatní účastníci konania upovedomený verejnou vyhláškou

**Príloha:** Situačný náčrt.

**Vybavuje:** **Ing. Beatrix Nagy**, t. č. 031/ 562 4742  
Mestský úrad v Šamoríne  
Spoločný obecný úrad – odbor stavebný  
sídлом Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šamorín na webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení mestský úrad zašle jednu potvrdenú kópiu stavebnému úradu späť.

11.05.2023

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis: .....

Pečiatka a podpis: .....