



Materiál na rokovanie
7. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 29.06.2023

**Návrh na schválenie uzatvorenia
„Zmluvy o zriadení vecného bremena“
na pozemky v k. ú. Šamorín – Požiarnická ulica**

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a ÚS dňa 08.06.2023
- komisia po prehodnotení podania odporúča uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena za účelom zabezpečenia prístupu, prechodu a prejazdu cez pozemky
- komisia finančná a správy majetku dňa 14.06.2023
- komisia odporúča uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne

Dôvodová správa:

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

ZSD podaním zo dňa 25.04.2023 v súvislosti s majetkoprávnym usporiadaním distribučnej trafostanice TS 0751-021 so s.č. 1591 na pozemku registra „C“ parc.č. 952/2 vedenej na LV č. 713 vo vlastníctve Spoločnosti Západoslovenskej distribučnej, a.s. v katastrálnom území Šamorín, požiadal o možnosť uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“, spočívajúceho v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými dopravnými prostriedkami cez pozemky mesta.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie uzatvorenia:

- „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v katastrálnom území Šamorín,

medzi povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako vlastníkom záujmových pozemkov

a

oprávnenou osobou – ZSD, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.06.2023 prerokovalo návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky v k.ú.. Šamorín a

A/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

na pozemky registra „C“ parc.č. 952/3 o celkovej výmere 72m² ako ostatná plocha
parc.č. 952/4 o celkovej výmere 101m² ako ostatná plocha
v celom rozsahu vedené na LV č. 870

medzi zmluvnými stranami:

povinnou osobou - Mesto Šamorín, ako výlučný vlastník pozemku
žiadateľom - MNM tech s.r.o. Mostná 13, 949 01 Nitra
oprávnenou osobou - ZSD, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

- Pre účely zabezpečenia vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami
- na dobu neurčitú
- bezodplatne

Názov

Trnavský > Dunajská Streda > Šamorín > k.ú. Šamorín

