

MESTO ŠAMORÍN

Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 1075/2023-3/SOcÚ
V Šamoríne, 26.06.2023

STAVEBNÉ POVOLENIE (Verejná vyhláška)

Dňa 13.03.2023 podalo **Mesto Šamorín, IČO: 00305723**, sídlom **Hlavná č. 17, 931 01 Šamorín**, (ďalej ako stavebník), na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „**Gazdovský rad - rekonštrukcia 2. etapa**“ časť: „**SO-101 Miestne komunikácie**“, na pozemkoch parcela č. **2222, 2248, 2249, 2232/6, 2226/1, 2226/2, E23, E736/906**, v k.ú. **Šamorín**, mesto **Šamorín**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu „Gazdovský rad - rekonštrukcia 2. etapa“, na pozemkoch parcela č. 2222, 2248, 2249, 2152/7, E736/906, v katastrálnom území Šamorín, mesto Šamorín, bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Horná Potôň pod č. **353/2022-03/OcÚ** zo dňa **10.10.2022**.

Mesto Šamorín ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. a) bodu 3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka v zmysle § 8 a § 9 zákona č. 453/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a podľa § 62 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 61 ods. 2 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov rozhodol takto

p o v o ľ u j e

v súlade s ust. § 66 ods. 1, a 3 a § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona realizáciu stavby

„Gazdovský rad - rekonštrukcia 2. etapa“ časť: „SO-101 Miestne komunikácie“

pre stavebníka:	Mesto Šamorín
so sídlom:	Hlavná č. 17, 931 01 Šamorín
stavbu uskutoční:	dodávateľsky
na pozemku parc. č.:	2222, 2248, 2249, 2232/6, 2226/1, 2226/2, E23, E736/906
katastrálne územie:	Šamorín
obec:	Šamorín

ktorá pozostáva z:

„Gazdovský rad - rekonštrukcia 2. etapa“ časť: „SO-101 Miestne komunikácie“

Dokumentácia pre stavebné povolenie rieši rekonštrukciu miestnej cesty - Gazdovský rad, parkovacích státi, chodníkov a priechodov pre peších pozdĺž miestnej cesty. V rámci návrhu rekonštrukcie MK je navrhnutá nová asfaltová vrstva s novým výškovým vedením. Riešená miestna komunikácia je navrhnutá s pôvodným smerovým vedením.

Stavebný objekt rieši motoristické a nemotoristické miestne komunikácie nasledovne:

- 2.etapu rekonštrukcie miestnej komunikácie Gazdovský rad kategórie MO8/30, funkčnej triedy C3 základnej šírky 7,0m a celkovej dĺžky rekonštrukcie 0,272 946km. Smerové vedenie komunikácie

sa nemení. Výškové vedenie komunikácie sa mení podľa návrhu aby bol zabezpečený odtok dažďovej vody z vozovky komunikácie. Rekonštrukcia okrem obnovy obrusnej vrstvy zahŕňa aj opravu bodových porúch vozovky.

- Rekonštrukciu a novostavbu odstavných a parkovacích státí pre motorové vozidlá podkategórie OA1 ako aj existujúcich vjazdov. V rámci rekonštrukcie je navrhnutých 46 parkovacích státí, z čoho 2 státi sú vyhradené pre telesne postihnutých. Státi sú navrhnuté s kolmým radením. 20 státí je navrhnutých s rozmermi 2,5x5,0m, 24 státí s rozmermi 2,5x4,5m, a 2 vyhradené státi s rozmermi 3,5x4,5m.
- Premiestnenie ľavostrannej autobusovej zastávky a jeho prepojenie s obnovenými chodníkmi.
- Premiestnenie pravostrannej autobusovej zastávky.
- Rekonštrukcia spevnených plôch pre peších medzi jestvujúcou zástavbou a miestnou komunikáciou pravostranne.
- Obnova vyvýšených priechodov pre peších v počte 2.

Miestna komunikácia: Smerové vedenie komunikácie sa nemení. Frézovaním sa odstráni pôvodná obrusná vrstva AC vozovky v hrúbke 0,05m, opravujú sa bodové poruchy vozovky. Nová obrusná vrstva AC vozovky je prispôbená k novému výškovému vedeniu vozovky, čo na niektorých miestach predpokladá navýšenie oproti pôvodnej aj o 0,1m. Výškové vedenie je navrhnuté so sklonom nivelety komunikácie -0,3% a 0,3%. Lomy nivelety nie sú zakružené. Priečny sklon na úseku ZU-km0,190 komunikácie je strechovitý s hodnotou 2%, následne dochádza na úseku km0,190 - 0,210 k preklápaniu na jednostranný sklon 2,0%, ktorý je udržiavaný až po KÚ. Preklápanie je realizované metódou „okolo osi“ podľa STN 73 6101. Šírkové usporiadanie komunikácie ostáva bez zmien. Na oddelenie vozovky od chodníka / zeleného pásu sa použijú betónové cestné obrubníky bez skosenia, vyvýšené nad vozovku o 0,1m. Priechody pre peších sa riešia bezbariérovane. Na miestnej ceste sú navrhnuté 2 vyvýšené priechody pre peších nasledovne: km0,053 547 vyvýšenie o 0,08m a km0,182 800 vyvýšený o 0,1 m. Nábehové klíny vyvýšených priechodov sú navrhnuté s CB vozovkou. Dĺžky nábehov: v km0,053 547 dĺžka nábehu 1,5m obojstranne, v km0,182 800 dĺžka nábehu 1,75m obojstranne. Vyvýšené priechody cez MK sú navrhnuté šírky 3,0m s dlaždeným krytom červenej farby, a sú oddelené od nábehových klínov cestným betónovým obrubníkom zapusteným, uloženým do betónového lôžka.

Chodníky vpravo: Spevnené plochy pre peších medzi navrhovanými parkovacími státiami a jestvujúcou/plánovanou zástavbou sú šírky 2,0-7,1m. Výškové vedenie prispôsobuje k plochám na ktoré sa napája. Priečny sklon je navrhnutý s minimálnym sklonom 1% a maximálnym sklonom 2,5%. V niektorých miestach kde kvôli existujúcim vstupom sa nedalo výškovo upravovať niveleta je výnimočne navrhnutý väčší sklon vozovky chodníka a to 8%. V miestach vyvýšených kolmých priechodov pre peších chodníky sú oddelené od priechodu betónovým cestným obrubníkom so skosením 1,5/1,5cm, ukladaný s vyvýšením 0,02m nad vozovku priechodu - bezbariérová úprava podľa STN 73 61 10. Chodníky na voľných okrajoch budú lemované zapusteným parkovým obrubníkom. Deliace ostrovčeky sú zaoblené s polomerom R=1,0m.

Chodníky vľavo: Smerové vedenie chodníka sa nemení. Výškové vedenie je oproti pôvodnej výške navýšená o 0,06m. Priechody pre peších treba riešiť bezbariérovane. Rekonštrukcia okrem obnovy obrusnej vrstvy zahŕňa aj opravu bodových porúch vozovky chodníka. Šírkové usporiadanie komunikácie ostáva bez zmien.

Autobusová zastávka na ľavej strane cesty rozmerov 2,5m x 12m je posunutá aby bol zabezpečený výjazd z okružnej križovatky. Nástupište šírky 1,75m a dĺžky 12m je oddelená od vozovky cesty cestným betónovým obrubníkom vyvýšeným o 0,15m. Vozovka nástupišťa ako aj upraveného chodníka šírky 1,75 je priečne spádovaná v smere komunikácie s hodnotou 2%. Chodník je oddelený od komunikácie cestným betónovým chodníkom vyvýšeným o 0,1m. Nástupište je prepojené existujúcimi chodníkmi s navrhovaným chodníkom šírky 2,0. Nástupište a chodníky sú na voľných okrajoch lemované parkovým obrubníkom zapusteným.

Autobusová zastávka na pravej strane cesty rozmerov 2,5m x 12m je posunutá pred priechod pre chodcov cez cestu aby sa nenachádzal v križovatkovom priestore. Vzdialenosť autobusovej

zastávky od priechodu pre peších je 13,15m. Nástupište dĺžky 12m je oddelená od vozovky cesty zastávkovým obrubníkom vyvýšeným o 0,18m. Vozovka nástupišťa ako aj upraveného chodníka je priečne spádovaná v smere komunikácie s hodnotou 2%-2,5%.

Parkovacie státa sú oddelené od vozovky komunikácie nábehovým betónovým obrubníkom (vyvýšenie parkoviska nad cestu o 0,05m), uloženým do betónového lôžka. Parkovacie státa sú spádované v smere komunikácie s priečnym sklonom v rozmedzí 1,2%-2,8%. V rámci rekonštrukcie je navrhnutých 46 parkovacích státí, z čoho 2 státa sú vyhradené pre telesne postihnutých. Je navrhnutých 20 státí s kolmým radením s rozmermi 2,5x5,0m, 24 státí s kolmým radením s rozmermi 2,5x4,5m, 2 vyhradené státa s rozmermi 3,5x4,5m. Parkovacie státa sú oddelené od nemotoristických spevnených plôch cestným betónovým obrubníkom vyvýšeným nad vozovku parkoviska o 0,1m. V mieste vyhradených parkovacích státí pre telesne postihnutých je napojenie parkoviska na chodník riešený bezbariérový, max. vyvýšenie obrubníka 0,02m. Parkoviská sú izolované proti úniku ropných látok uložením protiropanej izolácie s ochrannou geotextíliou.

Frézovanie: Pôvodná vozovka komunikácie sa upraví odfrézovaním pôvodného AC krytu do hr.0,05m, ktorý sa nahradí a navýši novou vrstvou ACo11. Na miestach, kde vizuálnou prehliadkou boli zistené bodové poruchy, ktoré zasahujú do nosných a pokladových vrstiev vozovky, prípadne do podlažiu bude opravená vozovka, náhradu vozovky vykonať do r.0,4m.

Existujúce zjazdy z ciest budú zachované a prispôbené k novému stavu.

Búracie práce predstavujú hlavne: búranie pôvodnej vozovky komunikácie v miestach bodových porúch, obrubníkov, asfaltobetónového krytu; búranie asfaltobetónového krytu chodníka a parkových obrubníkov; búranie dláždeného chodníka a vjazdov; odstránenie existujúcich dopravných značení a pod.

Kríženie s podzemnými káblami VN, NN a slaboprúdových sa riešia osadením chráničiek. Kable sa vkladajú do betónových žľabov TK a TK2, prípadne iných, buď spoločne alebo jednotlivo. Kábelový žľab sa uzatvorí poklopom. Betónové kábelové tvárnice sa uložia na podkladovú betónovú dosku hrúbky min. 100 z betónu tr. min. C10/12. Betónový žľab sa obsype štrkopieskom. Všetky zasiahnuté poklopy šácht (kanalizačné, vodovodné, iné, ktoré ostávajú na svojich pôvodných miestach sa výškovo prispôbia k upravenej nivelete vozovky ciest a chodníkov.

Odvodnenie je riešené do existujúcich a navrhovaných uličných vpustí. Odvodnenie komunikácie zostáva zachované do uličných vpustov a následne cez kanalizačné prípojky UV do existujúcej verejnej kanalizácie. Niektoré existujúce vpusty sa preložia, posunú alebo sa zrušia. Na existujúcej komunikácii je celkovo (na jej zasiahnutej časti) 21 vpustov, z ktorých 3 vpusti sa premiestnia a budú prispôbené existujúce kanalizačné prípojky k novému stavu. 2 existujúce vpusti sa zrušia a je navrhnutých 5 kusov nových uličných vpustov UV500/500 aj s kanalizačnou prípojkou napojenou na verejnú kanalizáciu. Uličné vpusty UV sú tvorené klasickými UV s mrežou 500/500-D. Z dôvodu technického riešenia (nové výškové vedenie) sa výškovo upravia mreže existujúcich UV. Po prečistení uličných vpustov je potrebné do nich vložiť odlučovač ropných látok Pureco Envia. Uličné vpusty ako aj ich prípojky sú uvažované ako súčasť cesty a sú zahrnuté do SO 101. ***Vodné stavby (dažďová kanalizácia+ORL) nie sú súčasťou stavebného povolenia (povoľuje príslušný úrad).***

Kanalizačné prípojky sú riešené prípojky k novým a premiestneným UV, ktoré budú odvádzať dažďovú vodu z cestných komunikácií. Uličná vpusť bude napojená na verejnú kanalizáciu mesta Šamorín kanalizačným potrubím PVC DN 160mm.

Trvalé dopravné značenie a zariadenie na zabezpečenie organizácie dopravy po ukončení výstavby budú umiestnené **trvalé dopravné značky zvislé** osadené na nosnej konštrukcii so zadanými technickými parametrami (reflexnosť RA2, odolnosť na tlak vetra WL3, trieda pasívnej bezpečnosti 50NE2 – na úsekoch s max. povolenou rýchlosťou 50km/h) a **trvalé vodorovné dopravné značenie** vyhotovené nástrekom bielej farby so zadanými technickými parametrami.

Prenosné dopravné značenie rieši organizáciu dopravy počas výstavby. Použité prenosné dopravné značky sú z pozinkovaného plechu z fólie v reflexnej úprave RA2.

Veľkosť ZDZ je navrhnutá nasledovne (STN 01 8020): základný rozmer. Prenosné zvislé DZ sa osadzuje na červeno - biele stĺpiky a po ukončení výstavby budú odstránené.

Konštrukcia vozovky je navrhnutá nasledovne:

AC1-Vozovka na frézované plochy:

Asfaltový betón	ACo11-50/70-II	STN EN 13108-1	50mm
Asfaltový spojovací postrek	PS, A	STN 73 6129	0,6 kg/m ²
Asfaltový betón strednozrnný	ACp-16-50/70-II	STN EN 13108-1	0-50mm
Asfaltový spojovací postrek	PS, A	STN 73 6129	0,6 kg/m ²
Asfaltový betón strednozrnný	ACp-16-50/70-II	STN EN 13108-1	0-50mm
Asfaltový spojovací postrek	PS, A	STN 73 6129	0,6 kg/m ²
SPOLU			min.50-150mm

AC2-Oprava podkladových vrstiev vozovky MK - vozovka je navrhnutá pre dopr. zaťaž. tr. V.:

Asfaltový betón	ACo11-50/70-II	STN EN 13108-1	50mm
Asfaltový spojovací postrek	PS, A	STN 73 6129	0,6 kg/m ²
Asfaltový betón strednozrnný	ACp-16-50/70-II	STN EN 13108-1	50mm
Asfaltový spojovací postrek	PS, A	STN 73 6129	0,6 kg/m ²
Cementom stlmená zmes -C6/8-22CEM III/B32,5N	CBGM C6/8	STN 73 6124-1	150mm
Štrkodrvina	UM ŠD0/63GP	STN EN 13 285	min.150mm
SPOLU			min.400mm

DL1-Dlaždená vozovka chodníkov z vymývaných dlažieb:

Vymývaná dlažba	DL	STN 73 6131-1	40mm
Dlažbové lôžko fr. 4-8mm	ŠD	STN EN 13242	30 mm
Podkladový betón	PBI II	STN 73 6124	120 mm
Štrkopiesok	UM ŠD C,dekl, 0/31,5Ge	STN 13285	150 mm
SPOLU			340 mm

DL2-Dlaždená vozovka chodníkov a vjazdov – pre dopr. zaťaž. tr. VI.-veľmi ľahké:

Betónová zámková dlažba 200/100	DL	STN 73 6131-1	60mm
Dlažbové lôžko fr. 4-8mm	ŠD	STN EN 13242	40 mm
Podkladový betón	PBI II	STN 73 6124	120 mm
Štrkopiesok	UM ŠD C,dekl, 0/31,5Ge	STN 13285	120 mm
SPOLU			340 mm

DL3-Vozovka na frézované plochy chodníkov – nový dlaždený kryt:

Betónová zámková dlažba 200/100	DL	STN 73 6131-1	60mm
Dlažbové lôžko fr. 4-8mm	ŠD	STN EN 13242	40 mm
SPOLU			100 mm

DL4-Parkovacie státiťa izolované – pre dopr. zaťaž. tr. VI.-veľmi ľahké:

Betónová dlažba HAKA sivá	DL	STN 73 6131-1	60mm
Dlažbové lôžko	ŠD	STN EN 13242	40 mm
Štrkodrvina 0-32	UM ŠD C,dekl, 0/31,5Ge	STN 13285	150 mm
Štrkodrvina 32-63	UM ŠD C,dekl, 0/31,5Ge	STN 13285	min.150 mm
Protiropná izolačná fólia + 2x ochranná tkaná geotextília			.
SPOLU			min.400 mm

CB1-Vozovka vyvýšeného priechodu pre peších a nábehové klíny – neizolovaná – pre dopr. zaťaž. tr. V.-ľahké:

Cestný betón	CBIII	STN 73 6123	200 mm
Betón STN 206-1:C25/30-XF4-Dmax32-S3			
Štrkodrvina 0-63	UM ŠD 0/63GP	STN 13285	0-100 mm
SPOLU			min.200 mm

Pre projektovú prípravu a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší stavebný úrad.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Zodpovedným projektantom je Ing. Pavol Sebök – autorizovaný stavebný inžinier.
3. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do **2 rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie dlhšiu lehotu.
4. Stavba sa povoľuje ako **trvalá**.
5. Stavba bude dokončená **najneskôr do dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia**. V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie pred uplynutím tejto lehoty. Termín začatia stavby oznámi stavebník stavebnému úradu najneskôr do **30 dní** od začatia.
6. Stavba bude uskutočnená **dodávateľsky**. Po ukončení výberového konania do 14 dní investor ohlási stavebnému úradu dodávateľskú firmu, predloží výpis z Obchodného alebo Živnostenského registra a tiež predloží meno a adresu stavbyvedúceho spolu s osvedčením.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom „**Stavba povolená**“ s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, kto stavbu realizuje, kto a kedy stavbu povolil, termín ukončenia stavby.
8. Počas stavebných prác musí byť postarané o bezpečnosť pracovníkov v zmysle platných predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti práce.
9. **Stavebník je povinný pred začatím stavby vytýčiť stavbu oprávnenou osobou** podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník.
10. Pred realizáciou výkopových prác je nutné vytýčenie trasy jestv. podzemných inžinierskych sietí.
11. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ju na vlastné náklady odstrániť.
12. V prípade výrubu drevín vyžiadať osobitný súhlas a nahradiť novými.
13. Križovanie miestnych komunikácií sa prevedie výhradne pretláčaním a uložením chráničky do telesa komunikácie
14. Križovanie a súběhy s jestv. a navrhovanými inž. sieťami previesť v zmysle STN 73 6005, dodržať normou predpísané odstupové vzdialenosti ako i ochranné pásma.
15. Všetky škody a poruchy zapríčinené na cudzích zariadeniach a nehnuteľnostiach musia byť odstránené okamžite. Porušené plochy verejného priestranstva sa uvedú do pôvodného užívateľného a technického stavu. Spôsobená škoda musí byť uhradená na náklady investora podľa platných predpisov.
13. **Počas výstavby je nutné zabezpečiť priestor pre parkovanie vozidiel stavby a pracovníkov na vlastnom pozemku. Stavebník nesmie nad mieru zaťažovať miestnu komunikáciu parkovaním vozidiel staveniska. Stavebník je povinný vytvoriť priestor na parkovanie a chod staveniska na vlastnom pozemku! Priestor bude vyznačený do projektu organizácie výstavby.**
14. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách, výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozovala plynulosť cestnej premávky, na skládku materiálu využívať v maximálnej miere vlastný pozemok.
15. Stavebník počas realizácie stavby podľa § 127 ods. 1 zákona č. 60/1964 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nesmú nad mieru primeranú pomerom obťažovať vlastníkov susedných nehnuteľností hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienением a vibráciami.
16. Podľa § 135 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov môže stavebný úrad uložiť tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným nehnuteľnostiam, aby pri uskutočnení stavby strpeli vykonanie prác zo svojich pozemkov alebo stavieb.
17. Stavebník je povinný mať na stavbe **overený projekt stavby** a viesť o stavbe jednoduchý záznam stavby vo forme **stavebného denníka**.
18. **Stavebník je povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb:**

Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín – ako príslušný orgán vo veciach miestnych komunikácií pod č. **RZ15675/1466/2022/RDVPB** zo dňa **20.04.2022** určuje v súvislosti realizáciou horeuvedenej stavby

použitie – osadenie nového trvalého dopravného značenia (trvalé zvislé, vodorovné) na miestnej komunikácii Gazdovský rad, Šamorín.

Podmienky:

- Dopravné značky osadiť podľa situácie trvalého dopravného značenia stavby s názvom „Gazdovský rad - rekonštrukcia 2. etapa“, ktorá bola schválená s OR PZ v Dunajskej Strede - ODI listom č. ORPZ-DS-ODI 1 -2022/001441-064.
- Dodržať podmienky stanovené v záväzných stanoviskách mesta Šamorín a podmienky určené dopravným inšpektorátom v Dun. Strede.
- Dodržať zásady pre umiestňovanie dopravných značiek podľa zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Osadenie DZ bude zabezpečené odborne spôsobilou osobou podľa § 45 zákona stavebného zákona č. 50/1976 Zb.
- Po osadení dopravných značiek a dopravných zariadení podľa určenia prizvať zástupcu Mestského úradu Šamorín a OR PZ v Dunajskej Strede - ODI ku kontrole splnenia podmienok určenia.
 - Osadenie všetkých zvislých dopravných značení, vyznačenie vodorovných dopravných značení a zriadenie dopravných zariadení investor zabezpečí na vlastné náklady a po kolaudácii ich protokolárne odovzdá mestu Šamorín, nakoľko sú súčasťou miestnej komunikácie.
 - Toto určenie na použitie dopravného značenia a dopravného zariadenia nenahrádza vyjadrenie a povolenie príslušného cestného správneho orgánu vydané v súlade so zákonom o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a stavebného zákona.

Okresné riaditeľstvo PZ v DS, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda – záväzné stanovisko č. ORPZ-DS-ODI1-2022/001992-010, zo dňa 08.03.2022 z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby vydáva záväzný súhlas podmienený splnením pripomienok v stanovisku.

Okresné riaditeľstvo PZ v DS, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda – záväzné stanovisko č. ORPZ-DS-ODI1-2022/001439, zo dňa 31.03.2022 z hľadiska dopravného riešenia k vydaniu určenia na použitie **dočasného** dopravného značenia a dopravných zariadení, k osadeniu dočasného dopravného značenia a zariadenia počas realizácie stavby vydáva záväzný súhlas podmienený splnením pripomienok v stanovisku.

Okresné riaditeľstvo PZ v DS, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda – záväzné stanovisko č. ORPZ-DS-ODI1-2022/001441-064, zo dňa 31.03.2022 z hľadiska dopravného riešenia k vydaniu určenia na použitie trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení, k osadeniu trvalého dopravného značenia a zariadenia predmetnej stavby vydáva záväzný súhlas podmienený splnením pripomienok v stanovisku.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede - stanovisko č. ORHZ – DS1 – 135-001/2022 zo dňa 21.03.2022 z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby:

- s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok,
- toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – dáva záväzné stanovisko pod č. OU-DS-OSZP-2022/007659-002, zo dňa 25.04.2022 z hľadiska ochrany vodných pomerov a súhlasí s uskutočnením horeuvedenej stavby za nasledovných podmienok:

- V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť, len ak sa zabezpečí účinnejšia ochrana povrchových a podzemných vôd, ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy zásob povrchových a podzemných vôd v súlade s § 3 zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- k realizácii stavieb (komunikácia) je potrebný súhlas tunajšieho orgánu v súlade § 27 ods. 1, písm. b) vodného zákona,
- v zmysle ustanovenia § 26 vodného zákona je potrebné si vyžiadať povolenie na uskutočnenie vodnej stavby (dažďová kanalizácia+ORL),

- pri realizácii podzemných vedení je potrebné dodržať STN 75 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení,

Podľa § 28 ods. 3, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydané podľa tohto zákona. V zmysle § 73 ods. 17, zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2020/007688-02 zo dňa 11.03.2020 z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Realizácia uvedenej činnosti je možná za nasledovných podmienok:

- V prípade nevyhnutného výrubu drevín a odstránenia krovitého porastu si vyžiadať súhlas príslušného orgánu ochrany prírody – mesto Šamorín – podľa ust. 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Upozorňujeme Vás na § 69 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov – ak je na konanie o vydaní súhlasu na výrub drevín príslušná obec, ktorá je zároveň aj žiadateľom o vydanie súhlasu na výrub dreviny, okresný úrad určí, ktorá obec vykoná konanie o vydaní súhlasu na výrub dreviny.
- Pri stavebných alebo iných prácach je nutné dodržiavať arboristický štandard č.2 - Ochrana drevín pri stavebnej činnosti.
- Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím podľa ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2020/007675-02 zo dňa 24.02.2022 z hľadiska odpadového hospodárstva. Realizácia uvedenej činnosti je možná za nasledovných podmienok:

- Počas búracích a stavebných prác nakladať odpadmi podľa § 14 ods. 1 zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenu skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- ku kolaudačnému konaniu žiadame dokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých z búracej a stavebnej činnosti, a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- dodávateľ stavby je povinný stavebne odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe komunikácie a spevnených plôch.
- Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím podľa ust. zákona č. 71/1967 o správnom konaní a je záväzným stanoviskom pre príslušný stavebný úrad.

Západoslovenská vodárenská spol. a. s. - vyjadrenie č. 20785/2022 zo dňa 18.03.2020 - vyjadrenie k projektovej dokumentácii:

- Pred zahájením výkopových prác žiadame zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení v správe nášho závodu.
- Presné vytýčenie podzemných vedení v správe ZsVs, a.s. prevedú pracovníci závodu ZsVs, a.s. na písomnú objednávku. Kontaktná osoba Ing. Tóth tel. č. 031/7737318.
- V zmysle § 27 odsek 4 zákona č. 442/2002 Zbz o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadame vykonať na náklady investora prispôsobenie poklopov a iných zariadení objektov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie úrovni novoupraveného terénu – pozemnej komunikácie.

Západoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie k projektu zo dňa 20.05.2022:

- s vydaním stavebného povolenia na horeuvedenú stavbu **súhlasí** za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike §45,
- ak v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami žiadame podzemné zariadenie vytýčiť, výkopové práce realizovať ručne, dodržať STN 73 6005. Vytýčenie podzemných vedení v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, as., nachádzajúcich sa v trase plánovej stavby, si môžete objednať u Timu sieťových služieb VN a NN Juh na adrese Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda,

- realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podporných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy. Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., telefónne číslo : 0800 111 567
- v prípade, že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadením Prevádzkovateľa DS, ktorý vyvolá požiadavku preložky jeho zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike Č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,
- v prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Zz. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia,
- za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

SPP – distribúcia a.s., sa pod č. **TD/NS/0572/2022/Či zo dňa 14.06.2022** vyjadril k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení. V záujmovom území **sa nachádzajú plynárenské zariadenie** (technologický objekt): STL plynovody oc. DN80, PN100kPa a prípojky. Zároveň súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác Upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovensku obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 73 6005, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 07, TPP 935 02, STN 38 6442, TPP 934 01, TPP 906 01,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupove vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- Vyjadrenie platí aj pre účely územného rozhodnutia.
 - Na základe udelenia súhlasu s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení ev.č. 3239/280422/NR/MM zo dňa 17.05.2022 stanovujeme skrátenú vzdialenosť stavby: chodník, komunikácie od PZ na 0 m.
 - Stanovujeme skrátenú vzdialenosť stavby stĺpy verejného osvetlenia, dopravné značenie od PZ na 2 m.
 - V zóne zníženého bezpečnostného pásma nie je dovolené umiestniť žiadne ďalšie objekty.
 - Počas realizácie stavby je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu plynárenského zariadenia vo vlastníctve SPP – distribúcia, a.s. a aby ani pri ďalšom prevádzkovaní nemohlo nastať vzájomné ovplyvňovanie, prípadne poškodenie plynárenského zariadenia.
 - Stavebník pri realizácii stavby nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení zriadiť areál staveniska, prechádzať ťažkými mechanizmami, príp. iným spôsobom poškodiť plynárenské zariadenia.
 - Podmienkou pre následné vydanie povolenia na užívanie stavby musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-D o splnení všetkých vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-D vyžiadať pred podaním návrhu na začatie konania o povolení užívania stavby.
 - Pri križovaní a súbehu ostatných inžinierskych sietí s STL plynovodom dodržať priestorovú normu STN 73 60 05 a TPP 906 01.
 - V rámci realizácie stavby miestnych komunikácií a chodníkov, parkovacích státí, vjazdov a spevnených plôch (ďalej len stavba) požadujeme dodržať niveletu plynovodov. Rovnako Vás žiadame, aby ste stavbou neznižovali hĺbku existujúceho krytia plynárenských zariadení: V prípade ak v dôsledku plánovaných činností môže dôjsť z akéhokoľvek dôvodu ku kolízii s plynárenským zariadením, napr. z dôvodu hĺbky jeho uloženia, alebo jeho trasy, je potrebné, aby bola na náklady

stavebníka vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia, a to podľa podmienok stanovených SPP-distnbúcia, a.s.,

- Požadujeme súčinnosť pri realizácii stavby s prevádzkovými a investičnými zámermi SPPD. Za týmto účelom kontaktujte odbor prevádzky – Ing. Michal Hronec (michal.hronec@spp-distribucia.sk, tel.č.: +421 2 2040 2257).

- Ďalej žiadame všetky podmienky uvedené v súhlase s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení.

Slovak Telekom a.s. – vyjadrenie zo dňa 09.03.2023 č. 6612306722 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.:

Vo vyznačenom záujmovom území **dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA. s.r.o..

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné podmienky:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA. s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621.

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA. s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných káblach a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA. s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA. s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený

poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava - pod č. 1544/4/2022 zo dňa **15.03.2023** posúdila projektovú dokumentáciu a dáva nasledovné odborné stanovisko: z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

V projektovej dokumentácii je uvedená neplatná vyhláška č. 374/1990 Zb., ktorá bola nahradená vyhláškou č. 147/2013 Z.z. (STA).

Uvedené pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava – dáva záväzné stanovisko č. KPUTT-2023/6556-2/22009/SL zo dňa **20.03.2020** pre horeuvedenú stavbu za nasledovné podmienky:

1. Termín zahájenia a aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlásení je vhodné uviesť telefonický kontakt z dôvodu dohodnutia sprístupnenia stavby.

2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologického nálezku počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava priamo alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezku. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezku, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podmienky uvedené v územnom rozhodnutí vydané Obcou Horná Potôň pod č. 353/2022 zo dňa 10.10.2022 ostávajú v platnosti.

19. Stavebník je povinný plniť všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená.
20. Stavebník je povinný umožniť vstup na stavbu a pozemok orgánom na to oprávneným za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
21. Stavebník prizve projektanta statiky k prevzatiu základovej škáry, aby mohol na základe inžiniersko-geologického prieskumu alebo kopanej sondy posúdiť správnosť zakladania a vykoná zápis v stavebnom denníku.
22. **Ku kolaudácii žiadame predložiť projekt stavby, stavebný denník, geometrický plán, protokol o správnosti zakladania stavby, certifikáty výrobkov, doklad o uložení stavebného odpadu, splnenie požiadaviek požiarnej ochrany, splnenie podmienok správcu komunikácie (obec + PZ), preberací protokol (s dodávateľom a vlastníkom pozemku), určenie a schválenie dopravného značenia stanovisko KPÚ Trnava ku kolaudácii, vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu od Okresného úradu Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva - odpady vzniknuté z búrcej a stavebnej činnosti a ďalšie doklady podľa potreby.**
23. Stavebník je povinný dodržať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zabezpečiť uloženie odpadu na určenú skládku a predložiť vážny list alebo faktúru na nahliadnutie pri kolaudácii. Stavebník zabezpečí vhodné zberné nádoby na oddelené zhromažďovanie využiteľných odpadov, ktoré vznikajú počas výstavby, od druhotne nevyužiteľných.
24. Dokončenú stavbu možno používať len na základe kolaudačného rozhodnutia. **Podmienkou kolaudácie je predloženie kolaudačného rozhodnutia na vodné stavby.**

Námietky zo strany účastníkov konania neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 13.03.2023 podalo Mesto Šamorín, IČO: 00305723, sídlom Hlavná č. 17, 931 01 Šamorín, (ďalej ako stavebník), na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „Gazdovský rad - rekonštrukcia 2. etapa“ časť: „SO-101 Miestne komunikácie“, na pozemkoch parcela č. 2222, 2248, 2249, 2232/6, 2226/1, 2226/2, E23, E736/906, v k.ú. Šamorín, mesto Šamorín. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Listom č. 1075/2023-2/SOcÚ zo dňa 15.05.2023 tunajší stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2,4 stavebného zákona oznámil účastníkom stavebného konania a dotknutým orgánom štátnej správy a samosprávy začatie konania a zároveň upustil od miestneho zisťovania a ústneho konania. Súčasne upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy na možnosť uplatnenia námietok.

Námietky zo strany účastníkov neboli vznesené.

Po preskúmaní žiadosti stavebný úrad zistil, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili orgány štátnej správy, samosprávy a právnické osoby a ich podmienky a pripomienky sú uvedené vo výroku rozhodnutia.

Nakoľko stavebný úrad nezistil v priebehu stavebného konania dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je oslobodený od poplatku v zmysle položky 59 zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch za vydanie tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa ust. §54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, prostredníctvom tunajšieho úradu, a to v lehote **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať príslušným súdom.

C s a b a O r o s z
primátor mesta Šamorín

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §69 stavebného zákona a má byť zverejnené podľa ustanovenia §26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šamorín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: 04.07.2023

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy:

1. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín, (stavebník; parc. č. 990/1, 990/4, 990/5)
2. Ing. Pavol Sebök PAULOS-DLS (IČO: 43216731), Zelená 1193/48, 929 01 Dunajská Streda (zodpovedný projektant)
3. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
5. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Západoslovenská vodárenská spol. a. s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
7. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. SITEL s. r. o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
10. UPC Broadband, Ševčenkova 36, P. O. BOX 216, 850 00 Bratislava
11. MadNet Services a. s., Bratislavská cesta 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
12. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
13. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Technická inšpekcia a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
15. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
16. a/a

Vybavuje: Ing. Beatrix Nagy, č.t. 031/5624741 (42)
Mestský úrad v Šamoríne
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín