

MESTO ŠAMORÍN
Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 3346/2023-004/SOcÚ

K číslu: 3799/2017-02/SOcÚ zo dňa 13.11.2017
2567/2015-0002/SOcÚ zo dňa 3.8.2015
249/2015-0003/SOcÚ zo dňa 20.4.2015
1790/2019-02/SOcÚ zo dňa 29.04.2019

V Šamoríne, 28.07.2023

R O Z H O D N U T I E

**vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov**

MPBH Šamorín, s.r.o., IČO 36 261 611, sídlo Veterná 23/D, 931 01 Šamorín, podalo dňa **04.05.2023** žiadosť o vydanie rozhodnutia vo veci zmeny stavby pred dokončením – predĺženie lehoty výstavby – v zmysle § 68 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. a v znení neskorších predpisov na stavbu „**Rekonštrukcia tepelných rozvodov v okruhu kotolne K2 v Šamoríne**“ na pozemkoch p.č. **2204/1, 2152/1, 2204/6, 2204/29, 2204/30, 2204/32, 2204/4, 2204/23, 2204/44, 2221, 2647/1, 2640/2, 2640/8, 2647/4, 2640/7, 2640/3, 2631/1, 2631/9, 2632/1, 2631/1, 2840/1** (dotknuté stavby p.č. 2214/2, 2176, 2178, 2152/10, 2225, 2223, 2152/11, 2155, 2194, 2196, 2152/8, 2199, 2632/2, 2634, 2636, 2637, 2639, 2675, 2677, 2678, 2680, 2681, 2683, 2704, 2706, 2840/5) **v katastrálnom území Šamorín, mesto Šamorín**. Uvedeným dňom sa začalo konanie o zmene stavby pred dokončením.

Na stavbu „**Rekonštrukcia tepelných rozvodov v okruhu kotolne K2 v Šamoríne**“ bolo Mestom Šamorín vydané stavebné povolenie dňa 20.4.2015 pod č. 249/2015-0003/SOcÚ, rozhodnutie vo veci zmeny stavby pred jej dokončením č. 2567/2015-0002/SOcÚ zo dňa 3.8.2015, rozhodnutie vo veci zmeny stavby pred jej dokončením č. 3799/2017-02/SOcÚ zo dňa 13.11.2017 a rozhodnutie vo veci zmeny stavby pred jej dokončením č. 1790/2019-02/SOcÚ zo dňa 29.04.2019.

Mesto Šamorín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa § 5 ods. 1) zákona č. 608/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov

p r e r o k o v a l o

žiadosť stavebníka podľa § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa týka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a

p o v o ľ u j e v e r e j n o u v y h l á ť k o u

zmenu stavby pred jej dokončením - zmena lehoty na dokončenie stavby do 04.05.2025.

Podmienky stavebného povolenia vydaného Mestom Šamorín dňa 20.4.2015 pod č. 249/2015-0003/SOcÚ a rozhodnutí vo veci zmeny stavby pred jej dokončením č. 2567/2015-

0002/SOcÚ zo dňa 3.8.2015, č. 3799/2017-02/SOcÚ zo dňa 13.11.2017 a č. 1790/2019-02/SOcÚ zo dňa 29.04.2019 ostávajú v platnosti.

Akékoľvek iné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Toto rozhodnutie tvorí nedeliteľnú súčasť stavebného povolenia vydaného Mestom Šamorín dňa 20.4.2015 pod č. 249/2015-0003/SOcÚ a rozhodnutí vo veci zmeny stavby pred jej dokončením č. 2567/2015-0002/SOcÚ zo dňa 3.8.2015, č. 3799/2017-02/SOcÚ zo dňa 13.11.2017 a č. 1790/2019-02/SOcÚ zo dňa 29.04.2019.

O d ô v o d n e n i e

Tunajší stavebný úrad obdržal dňa 04.05.2023 žiadosť stavebníka o vydanie rozhodnutia vo veci zmeny stavby pred dokončením v zmysle § 68 stavebného zákona na stavbu „**Rekonštrukcia tepelných rozvodov v okruhu kotolne K2 v Šamoríne**“ na pozemkoch p.č. **2204/1, 2152/1, 2204/6, 2204/29, 2204/30, 2204/32, 2204/4, 2204/23, 2204/44, 2221, 2647/1, 2640/2, 2640/8, 2647/4, 2640/7, 2640/3, 2631/1, 2631/9, 2632/1, 2631/1, 2840/1** (dotknuté stavby p.č. 2214/2, 2176, 2178, 2152/10, 2225, 2223, 2152/11, 2155, 2194, 2196, 2152/8, 2199, 2632/2, 2634, 2636, 2637, 2639, 2675, 2677, 2678, 2680, 2681, 2683, 2704, 2706, 2840/5) v katastrálnom území **Šamorín**, mesto **Šamorín**. Uvedeným dňom sa začalo konanie o zmene stavby pred dokončením.

Stavebný úrad v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a § 11 vyhl. č. 453/2000 Z.z. zistil, že uskutočnením zmeny stavby pred jej dokončením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Žiadateľ uhradil za vydanie tohto rozhodnutia poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch.

P o u č e n i e

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, prostredníctvom tunajšieho úradu, a to v lehote **15 dní** odo dňa doručenia rozhodnutia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie možné preskúmať príslušným súdom.

Csaba Orosz
primátor mesta Šamorín

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šamorín.

Vyvesené: 04.08.2023

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa verejnou vyhláškou dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám:

1. MPBH Šamorín s. r. o., Veterná 23/D, 931 01 Šamorín
2. ZP-Ing. Július Kováč – PROWELD spol. s. r. o., Rajčianska 26, 821 07 Bratislava
3. István Csajka – Správa bytov, Školská 982/41, 931 01 Šamorín
4. Stavebné bytové družstvo v Šamoríne, Kováčska 1159/27, 931 01 Šamorín
5. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
6. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Šamorín, Gazdovský rad 37, 931 01 Šamorín
7. Gabriela Krajcsovicsová, Pomlejská cesta 14/A, 931 01 Šamorín
8. Ján Vargai, 930 41 Kvetoslavov 93
9. Renáta Vargaiová, 930 41 Kvetoslavov 93
10. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
12. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., o.z. Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
13. Slovak Telecom a.s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
14. Okresný úrad Dunajská Streda – odbor starostlivosti o životné prostredie, Alžbetínske námestie 1194/1, 932 01 Dunajská Streda
15. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v DS, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
16. Okresné riaditeľstvo PZ v DS, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
17. ORANGE Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
18. UPC Broadband Slovakia s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
19. MadNet services, s.r.o., Bratislavská 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva – Regionálny hygienik, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
21. Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor, Agátová 7, 929 01 Dunajská Streda
22. a/a

Vybavuje: Katalin Mezeiová
Mestský úrad v Šamoríne
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín
č.t. 031/ 562 4742