



Materiál na rokovanie
10. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 14.12.2023

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 10/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Ing. PhD. Pavel Élesztős, predseda finančnej komisie MsZ
- Vypracoval:** Odbor ekonomický, správy majetku mesta a miestnych daní MsÚ
- Prerokovali:** Komisia finančná a správy majetku v Šamoríne dňa 06.12.2023

Dôvodová správa:

Návrh VZN bol vypracovaný v súlade so zákonom. Zvýšené príjmy z poplatkov za rozvoj budú využívané na investičné a rozvojové výdavky mesta. Na základe tejto skutočnosti do predloženého návrhu VZN sú zapracované nové – zvýšené sadzby miestneho poplatku za rozvoj. Návrh VZN bol zverejnený na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli dňa 28.11.2023, ku ktorému mohli obyvatelia mesta zaslať pripomienky do 08.12.2023.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.12.2023 po prerokovaní predloženého návrhu

A/ Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 10/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín v predloženom znení

Návrh

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 10/2023

o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín

(ďalej len „VZN“)

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa:	28.11.2023
Návrh VZN zverejnený na webovej stránke mesta dňa:	28.11.2023
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (vrátane):	08.12.2023

Mesto Šamorín v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g) a § 4 ods. 3 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

Čl. I Úvodné ustanovenie

Týmto VZN sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj mesta Šamorín, vo všetkých katastrálnych územiach mesta: Šamorín, Mliečno, Čilistov, Kráľovianky, Bučuháza.

Čl. II Sadzba poplatku za rozvoj

1. Sadzba poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín je každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je pre:
 - a) stavby na bývanie (§ 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení) 35,-€,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 35,- €,
 - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 35,- €,
 - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 35,- €,
 - e) ostatné stavby 35,-€.

Čl. III Použitie výnosu

1. Výnos poplatku za rozvoj je príjmom rozpočtu mesta.
2. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou, vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,

- b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravu verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmiernovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.
3. Výnos z poplatku za rozvoj použije mesto podľa potreby v katastrálnych územiach mesta.

Čl. IV Spôsob zverejnenia informácií o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použítí

Mesto Šamorín raz ročne zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použítí v členení použítia výnosov podľa realizovaných projektov v Záverečnom účte a vo Výročnej správe mesta za predchádzajúci kalendárny rok.

Čl. V Záverečné ustanovenie

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne dňa ... pod č.
2. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č.14/2022 o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2024.

Csaba Orosz
primátor mesta