



Materiál na rokovanie  
13. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 18.04.2024

**Návrh na schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Tenisový klub  
ŠTK Šamorín**

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby s ÚS dňa 02.04.2024
- komisia odporúča schválenie prenájmu nehnuteľností v areáli Tenisového klubu
- komisia finančná a SM dňa 10.04.2024
- komisia odporúča dlhodobý prenájom nehnuteľností v areáli tenisového klubu v súlade s platnými zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

**Dôvodová správa:**

Tenisový klub ŠTK Šamorín so sídlom Pomlejská cesta 450/29, 931 01 Šamorín podaním zo dňa 05.02.2024 ako dlhodobý užívateľ areálu tenisových kurtov v Šamoríne v záujme zlepšenia podmienok pre šamorínsku mládež venujúcej sa športu požiadal o spoluprácu v súvislosti s pripravovaným zámerom výstavby tenisovej haly na pozemkoch CKN parc.č. 913/2, a EKN parc.č. 802/1, 803/2, 849, 850, 851, 852, 865 a 866 v k.ú. Šamorín. V súvislosti s tým požiadal o dlhodobý prenájom stavbou dotknutých pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Šamorín.

Na základe predloženého situačného návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy predkladáme návrh na schválenie zámeru prenájmu záujmových pozemkov podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta čl. VI. Nájom majetku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. V danom prípade mesto prihliada na to, že prenajímané nehnuteľnosti budú naďalej využívané verejnosťou na všeobecne akceptovateľný verejnosprospešný účel v oblasti výchovno – vzdelávacej a športovej, pre ďalšie napredovanie k úspešnosti tenisového klubu a pre zabezpečenie a vytvorenie vhodných podmienok na organizáciu medzinárodných súťaží domácich aj zahraničných pretekárov, v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Šamorín vychádzajúcich z novely zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 18.04.2024 prerokovalo predložený návrh na prenájom pozemkov v areáli tenisového klubu v k.ú. Šamorín a

**A/ Schvaľuje**

**prenájom novovytvorených nehnuteľností geometrickým plánom č. 1206/2024 zo dňa 12.03.2024 úradne overeným pod č. G1-777/24 zo dňa 26.03.2024, pozemku registra „C“**

- parc.č. 913/67 o výmere 1207m<sup>2</sup> ako ostatná plocha LV č. 3422
- parc.č. 913/66 o výmere 2063m<sup>2</sup> ako ostatná plocha LV č. 3422

**vo vlastníctve Mesta Šamorín**

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s čl. VI. bod 6. písm. j) zásad hospodárenia s majetkom mesta ako majetok, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti výchovno-vzdelávacej a športovej, na neziskovú činnosť, s podmienkou reciprocitu na verejnoprospešné účely mesta,**

**pre žiadateľa:**

- **Tenisový klub ŠTK so sídlom Pomlejská cesta 450/29, 931 01 Šamorín**
- **s nájmom pozemku stanoveným v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Šamorín, prílohy č. 1 vo výške 0,30 Eur/m<sup>2</sup>/rok**
- **na dobu 10 rokov**

**B/ poveruje**

**prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľností v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.**

# Názov

Trnavský > Dunajská Streda > Šamorín > k.ú. Šamorín



Vytlačené z aplikácie Mapový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.