

MESTO ŠAMORÍN
Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 2256/2024-02/SOcÚ

V Šamoríne 27.3.2024

K číslu: 298/2024-00003/SOcÚ (pôvodné číslo 5082/2023) zo dňa 19.1.2024

**OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA
S UPUSTENÍM OD ÚSTNEHO KONANIA A MIESTNEHO ŠETRENIA**

**vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Z.z.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov**

Dňa 4.3.2024 podala spoločnosť **DEVELOPMENT 3, s.r.o.**, IČO **36 667 030**, sídlo **Výhonská 1, 831 06 Bratislava** (stavebník), na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na stavbu „**Obchodný areál Šamorín – SO 01 Úprava križovatky na štátnej ceste I/63**“ v k.ú. Mliečno, mesto Šamorín (podľa priloženej situácie). Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Mesto Šamorín ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona, podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), podľa § 2 písm. a) bodu 3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov preskúmalo žiadosť a

vyhlasuje verejnou vyhláškou zahájenie

konania vo veci zmeny stavby pred jej dokončením v zmysle § 68 stavebného zákona na stavbu „**Obchodný areál Šamorín – SO 01 Úprava križovatky na štátnej ceste I/63**“ v k.ú. Mliečno, mesto Šamorín (podľa priloženej situácie).

Zmena stavby obsahuje:

Zmenu stavebníka. Pôvodným stavebníkom je spoločnosť **DEVELOPMENT 3, s.r.o.**, IČO **36 667 030**, sídlo **Výhonská 1, 831 06 Bratislava**. Novým stavebníkom je **Kaufland Slovenská republika v.o.s.**, IČO **35790164**, sídlo **Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava**.

Účastníci stavebného konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Mestskom úrade v Šamoríne, inak nebude na ne prihliadnuté.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Spoločnom obecnom úrade – stavebný odbor, so sídlom na Mestskom úrade v Šamoríne, Gazdovský rad 37/a, kde je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie (v stránkových dňoch pondelok 8.00 – 15.30, streda 8.00 – 17.00).

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznami

v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Príloha: situácia

Csaba Orosz
primátor mesta Šamorín

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Šamorín a na webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: 03.04.2024

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. DEVELOPMENT 3 s.r.o., Výhosnká 1, 831 06 Bratislava (pôvodný stavebník)
2. Kaufland Slovenská republika v.o.s., Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava (nový stavebník)
3. Andrassy s.r.o., Hlavná 838/19, 931 01 Šamorín (zastúpenie)
4. Ing. Michal Mojžiš, STAVOPROJKT POPRAD a.s, Levočská 866, 058 01 Poprad (zodpovedný projektant)
5. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
6. Združenie domových samospráv, Rovniakova 1667/14, 851 02 Bratislava
7. Občianske združenie Moderný Šamorín pre všetkých, Gazdovský rad 7/A, 931 01 Šamorín

Dotknuté orgány štátnej správy a právnické osoby:

8. Ministerstvo vnútra SR odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
9. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
10. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
11. Okresný úrad Trnava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
12. KR PZ v Trnave, KDI, Kollárova 31, 917 02 Trnava
13. KR PZ v DS, ODI, Múzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
14. TTSK, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava
15. Okresný úrad Dunajská Streda, OCDPK, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
16. TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
17. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda

19. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
20. SVP š.p., Povodie Dunaja OZ, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
21. Krajské riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva – Regionálny hygienik, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
23. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
24. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
25. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
26. ORANGE Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
27. MadNet Services, s.r.o., Bratislavská cesta 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
28. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 62 Bratislava
29. Západoslovenská vodárenská a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
30. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
31. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
32. Slovak telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
33. a/a

Vybavuje: Ing. Hana Podolinská
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Mestský úrad v Šamoríne
Gazdovský rad 37/A
tel. 031 562 47 42