



Materiál na rokovanie  
16. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 19.09.2024

**Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Šamorín –  
(Ľubomír Námesný)**

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 13.06.2024
- komisia odporúča odpredaj záujmovej nehnuteľnosti schváliť pre žiadateľa – vlastníka stavby garáže umiestnenej na záujmovom pozemku
- komisia finančná a správy majetku dňa 17.06.2024
- komisia odporúča odpredaj nehnuteľnosti v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta, za min. kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta

**Dôvodová správa:**

Ľubomír Námesný bytom Ružová 9, 931 01 Šamorín ako vlastníka stavby garáže so s.č. 2266 na pozemku registra „C“ parc.č. 1919/140 v k.ú. Šamorín, z dôvodu dodatočného majetkoprávneho usporiadania pozemku vo vlastníctve Mesta Šamorín pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľa, podaním zo dňa 09.05.2024 požiadal o odkúpenie záujmovej nehnuteľnosti.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie odpredaj pozemku registra „C“ parc.č. 1919/140 vedený na LV č. 870 na základe odporučení príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením situovania pozemku pod stavbou garáže vo výlučnom vlastníctve žiadateľa v súlade s čl. V. – Prevod vlastníctva majetku bod 2 písm. b) ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta podľa § 9a zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer na prevod nehnuteľného majetku mesta bol schválený na zasadnutí MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 15/2024/XVII. zo dňa 27.06.2024.

**Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 19.09.2024 po prerokovaní predloženého návrhu na prevod nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

**A/ Schvaľuje**

prevod majetku mesta, pozemku registra „C“ a to:

- parc.č. 1919/140 o výmere 25m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvoria vedený na LV č. 870 vo vlastníctve Mesta Šamorín v podiele 1/1 pre žiadateľa:
  
- Ľubomír Námesný bytom Ružová 9, 931 01 Šamorín
  
- za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 122,80 Eur/m<sup>2</sup>
  
- v súlade s čl. V. – Prevod vlastníctva majetku bod 2 písm. b) ako prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta podľa § 9a zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

# Názov

Trnavský > Dunajská Streda > Šamorín > k.ú. Šamorín

