



Materiál na rokovanie  
16. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 19.9.2024

**Ročná správa**  
**o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta**  
**za rok 2023**

**Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta

**Vypracoval:** Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

**Spravodajca:** Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

**Dôvodová správa:** Správa je vypracovaná a predkladaná na rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Šamorín v zmysle ust. § 18f písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení v súlade s Plánom kontroly hlavného kontrolóra mesta na I. a II. polrok 2023.

**Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 19.09.2024 prerokovalo ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2023, ktorú **berie na vedomie** bez pripomienok, resp. s nasledovnými pripomienkami.

## Hlavný kontrolór, Hlavná 37, 931 01 Šamorín

---

### Ročná správa o kontrolnej činnosti za rok 2023

Na základe ustanovenia § 18 f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení predkladám mestskému zastupiteľstvu ročnú správu o kontrolnej činnosti za rok 2023. Kontrolnú činnosť v období od 1.1.2023 do 31.12.2023 som vykonával v súlade s kompetenciami vyplývajúcimi zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a na základe plánov kontrolných činností.

Plány kontrolnej činnosti boli schválené Mestským zastupiteľstvom.

V nadväznosti na plány kontrolnej činnosti, prijaté uznesenia MsZ, ako aj v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení kontrolná činnosť za sledované obdobie bola zameraná na:

- výkon kontrolnej činnosti,
- výkon iných odborných činností, najmä spracovanie odborných stanovísk v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,
- šetrenie sťažností na základe požiadaviek primátora mesta.

Okrem tejto činnosti som sa zúčastňoval:

- zasadnutí valných zhromaždení obchodných spoločností založených mestom,
- dozorných rád obchodných spoločností založených mestom,
- zasadnutí finančnej komisie mesta,
- na požiadanie pána primátora som sa zúčastňoval viacerých rokovaní mesta,
- na pripomienkovaní zmlúv a dohôd.

- 1. V januári 2023** na základe plánu kontrolnej činnosti boli vykonané kontroly inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov **MsÚ Šamorín, rozpočtových organizácií mesta (Základná umelecká škola Štefana Németha – Šamorínskeho, Zariadenie pre seniorov, ZŠ Mateja Korvína s VJM Šamorín,**

**Mestské kultúrne stredisko, ZŠ Mateja Bela, Mestská knižnica Zsigmonda Zalabaiho) k 31.12.2022.**

**(Správa č. 2023/INV/001 o kontrole inventarizácie majetku zo dňa 29.01.2023)**

Cieľom kontroly bolo preveriť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných noriem mesta Šamorín pri inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Šamorín a mestom zriadených rozpočtových organizácií.

Záver kontroly:

„Kontrolou bolo zistené, že mesto a jeho rozpočtové organizácie pri vykonaní inventarizácie postupovali v súlade s platnými právnymi predpismi.“

- 2. Vo februári 2023 (Dokument - Stanovisko k návrhu rozpočtu mesta Šamorín na roky 2023-2025 zo dňa 02.02.2023)** bolo vypracované a predložené mestskému zastupiteľstvu stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu mesta Šamorín na roky 2023-2025 s nasledovným stanoviskom:

**Silnou stránkou navrhnutého rozpočtu je udržanie prebytku bežného rozpočtu, a vysoké výdavky na rozvojové aktivity.**

**Rozpočet na rok 2023 bol zostavený v zmysle zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.**

- 3. V marci 2023 /Správa z kontroly č.HK 2A(2023 zo dňa 25.03.2023)** bola vykonaná kontrola správnosti postupu mesta pri správe miestnych daní a poplatkov, najmä správnosť vyrubenia daní a poplatkov, vymáhanie daní a poplatkov:

ZÁVER

**Kontrolou bolo zistené, že mesto Šamorín pri správe miestnych daní a poplatkov postupovalo v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Počas kontroly bolo odporúčané vyrubenie úrokov z omeškania za omeškanie daňovníkov s úhradami.**

- 4. (Dokument S T A N O V I S K O k záverečnému účtu mesta Šamorín za rok 2022 zo dňa 11.04.2023)**

Kontrola bola zameraná na správnosť vedenia účtovníctva, správnosť zostavenia ročnej účtovnej závierky, výsledky a priebeh hospodárenia mesta a jeho rozpočtových organizácií za rok 2022 a na overenie záverečného účtu mesta Šamorín za rok 2022

Kontrolou bolo zistené, že:

- Mesto Šamorín a jeho rozpočtové organizácie v roku 2022 účtovali o stave a zmenách majetku a zdrojov jeho krytia, ako aj o príjmoch, výdavkoch a výsledku hospodárenia v sústave podvojného účtovníctva v súlade s predpismi vyplývajúcimi z príslušných ustanovení Zákona o účtovníctve a platnej metodiky podľa Opatrenia MF SR č. MF/16786/2007-31 zo 8. augusta 2007, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.
- účtovná závierka mesta Šamorín za rok 2022 vyjadruje pravdivo a vierohodne vo všetkých významných súvislostiach reálny obraz o stave majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Šamorín,
- prezentované údaje v záverečnom účte mesta sú zhodné s údajmi účtovníctva a účtovnej závierky za rok 2022,
- v roku 2022 došlo k zníženiu hodnoty majetku mesta a RO oproti roku 2021 o 897 290,24 €, najmä v dôsledku zníženia finančných účtov o -726 271,65 EUR. Finančné účty mesta poklesli najmä v dôsledku zníženia krátkodobých a dlhodobých záväzkov mesta. Celková likvidita mesta, t.j. schopnosť splácať krátkodobé záväzky z obežného majetku je vo výške 1,07 ktorú môžeme považovať za pozitívnu.
- celkové záväzky k 31.12.2022 sú vo výške 6 351 165,87 EUR a sú nižšie oproti roku 2021 o -257 258 EUR, najmä v dôsledku zníženia krátkodobých a dlhodobých záväzkov o -757 661,69 EUR a zvýšenie stavu úverov o 500 403,69 EUR.
- Zadlženosť mesta je priaznivá:
  - podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách 12,67%
  - podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách 3,53%

### **Záver**

Na základe vykonanej kontroly ročnej účtovnej závierky k 31.12.2022 môžem konštatovať, že účtovníctvo mesta je vedené preukázateľným spôsobom v súlade s ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a nadväzujúcich predpisov a majetok mesta Šamorín je preukázaný inventarizáciou. Záverečný účet mesta bol vypracovaný na základe údajov účtovníctva mesta. V hospodárení mesta a mestských organizácií neboli zistené nesprávnosti.

Na základe týchto skutočností doporučujem Mestskému zastupiteľstvu v Šamoríne záverečný účet mesta za rok 2022 schváliť bez výhrad.

V priebehu marec, apríl, máj 2023

(Správa č.2023/AREA o kontrole účtovnej závierky AREA ŠAMORÍN s.r.o. za rok 2022)

**Kontrolou bolo zistené, že AREA ŠAMORÍN s.r.o.:**

- účtuje o stave a zmenách majetku a zdrojov jeho krytia, ako aj o príjmoch, výdavkoch a výsledku hospodárenia v sústave podvojného účtovníctva v súlade s predpismi vyplývajúcimi z príslušných ustanovení Zákona o účtovníctve,
- finančné a účtovné operácie sú zúčtované na základe overených dokladov príslušnými pracovníkmi zodpovednými za ich kontrolu, schválenie a zaúčtovanie a spĺňajú všetky podmienky par. 10 Zákona o účtovníctve,
- hospodárila v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a zakladateľskou listinou spoločnosti.
- za rok 2022 bol dosiahnutý hospodársky výsledok – zisk + 28 360,- EUR. Účtovná závierka spoločnosti bola vypracovaná v súlade so zákonom o účtovníctve.
- finančná situácia spoločnosti je veľmi priaznivá, čo potvrdila aj finančná analýza spoločnosti.

<b>FINANČNÉ UKAZOVATELE</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>A. TREND TRŽIEB A RENTABILITY</b>					
<b>Tržby celkom</b>	<b>2 102 181</b>	<b>2 133 379</b>	<b>1 716 485</b>	<b>2 220 660</b>	<b>2 208 354</b>
<i>zmena celkových tržieb</i>	<i>N/A</i>	<i>+1,5%</i>	<i>-19,5%</i>	<i>+29,4%</i>	<i>-0,6%</i>
<i>podiel tržieb za tovar na celk. tržbách</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>
<b>tržby z predaja tovaru</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>ZMENA tržieb za predaj tovaru</i>	<i>N/A</i>	<i>+0,0%</i>	<i>+0,0%</i>	<i>+0,0%</i>	<i>+0,0%</i>
<b>tržby z výrobkov a služieb</b>	<b>2 102 181</b>	<b>2 133 379</b>	<b>1 716 485</b>	<b>2 220 660</b>	<b>2 208 354</b>
<i>ZMENA tržieb za predaj vyr. a služieb</i>	<i>N/A</i>	<i>+1,5%</i>	<i>-19,5%</i>	<i>+29,4%</i>	<i>-0,6%</i>
<b>Obchodná marža</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>
<b>Marža pridanej hodnoty</b>	<b>38,9%</b>	<b>37,7%</b>	<b>45,2%</b>	<b>43,9%</b>	<b>40,7%</b>
<b>Pridaná hodnota mínus osobné náklady</b>	<b>177 200</b>	<b>129 132</b>	<b>120 445</b>	<b>224 754</b>	<b>126 769</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA</b>	<b>55 084</b>	<b>36 748</b>	<b>26 562</b>	<b>104 556</b>	<b>28 360</b>
<b>EBITDA</b>	<b>145 223</b>	<b>114 082</b>	<b>98 224</b>	<b>198 246</b>	<b>100 149</b>

<b>RIZIKOVÉ FAKTORY</b>				<b>POZITÍVNE FAKTORY</b>			
<b>Silné:</b>				<b>Silné:</b>			
OSOBNÉ NÁKL.<PRIDANÁ HODN.	NIE	126 769		ROA Z PREVÁDZ. CF > 10%	NIE	6,1%	
ZÁPORNÉ PREVÁDZKOVÉ CF	NIE	89 714		PODIEL UP. VL. IMANIA > 40%	<b>ÁNO</b>	82%	
ZÁPORNÉ VLASTNÉ IMANIE	NIE	1 198 287		CELKOVÁ LIKVIDITA > 140%	<b>ÁNO</b>	859%	
CELKOVÁ LIKVIDITA < 80%	NIE	859%		SPL. ZÁVÄZKOV Z OS < 40 DNÍ	<b>ÁNO</b>	11 dní	
SPL. ZÁVÄZKOV Z OS > 120 DNÍ	NIE	11 dní		SPL. KR. ZÁVÄZKOV < 60 DNÍ	<b>ÁNO</b>	21 dní	
<b>Slabé:</b>				<b>Slabé:</b>			
STRATA AKO VÝSLEDOK HOSP.	NIE	28 360		ROA Z PREVÁDZ. CF 5%-10%	<b>ÁNO</b>	6,1%	
CELKOVÁ LIKVIDITA 80 - 100%	NIE	859%		ROS Z PREVÁDZ. CF > 5%	NIE	4,1%	
BEŽNÁ LIKVIDITA < 70%	NIE	835%		CELKOVÁ LIKVIDITA 120-140%	NIE	859%	
SPL. ZÁVÄZKOV Z OS 90-120 DNÍ	NIE	11 dní		SPL. ZÁVÄZKOV Z OS 40 - 70 DNÍ	NIE	11 dní	
PODIEL UP. VL. IMANIA 0 - 10%	NIE	82%		VI+rezervy+záv. skup. > 30% aktív	<b>ÁNO</b>	87%	
FINANČNÁ ZADLŽ. > 40% AKTÍV	NIE	0%		FINANČNÁ ZADLŽ. < 20% AKTÍV	<b>ÁNO</b>	0%	
ZÁV. ZA SOC. A ZDR. > 2 MES.	NIE	1,4		POZEM. A STAVBY > 20% AKTÍV	<b>ÁNO</b>	22%	

**DODÁVATEĽSKÉ RIZIKO k 2022**Pravdepodobnosť defaultu odberateľa: **0-0,3%**Popis: **Veľmi bonitná firma s nízkym stupňom rizika.**

## (Správa č.2023/MPBH o kontrole účtovnej závierky MPBH ŠAMORÍN s.r.o. za rok 2022)

**Kontrolou bolo zistené, že MPBH ŠAMORÍN s.r.o.:**

- účtovanie správy mestských bytov je potrebné zosúladiť s účtovaním správy pre iné subjekty. K tomuto je nevyhnutné zriadiť osobitný bankový účet vo vlastníctve mesta Šamorín v správe spoločnosti. /k dnešnému dňu táto problematika bola vyriešená/,
- finančné a účtovné operácie sú zúčtované na základe overených dokladov príslušnými pracovníkmi zodpovednými za ich kontrolu, schválenie a zaúčtovanie a spĺňajú všetky podmienky par. 10 Zákona o účtovníctve,
- hospodárila v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a zakladateľskou listinou spoločnosti,
- za rok 2022 bol dosiahnutý hospodársky výsledok – zisk 76 645,- EUR. Účtovná závierka spoločnosti bola vypracovaná v súlade so zákonom o účtovníctve,
- spoločnosť má pripravený projekt modernizácie tepelného hospodárstva, k projektu zatiaľ chýba finančná analýza dopadov na ceny tepla, vývoj hospodárenia spoločnosti v dlhšom horizonte a prepočet návratnosti investícií.

<b>FINANČNÉ UKAZOVATELE</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
-----------------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

**A. TREND TRŽIEB A RENTABILITY**

<b>Tržby celkom</b>	<b>1 361 920</b>	<b>1 483 646</b>	<b>1 354 057</b>	<b>1 338 207</b>	<b>1 944 292</b>
<i>zmena celkových tržieb</i>	<i>N/A</i>	<i>+8,9%</i>	<i>-8,7%</i>	<i>-1,2%</i>	<i>+45,3%</i>
<i>podiel tržieb za tovar na celk. tržbách</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>	<i>0%</i>
<b>tržby z predaja tovaru</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>ZMENA tržieb za predaj tovaru</i>	<i>N/A</i>	<i>+0,0%</i>	<i>N/A</i>	<i>END</i>	<i>+0,0%</i>
<b>tržby z výrobkov a služieb</b>	<b>1 361 920</b>	<b>1 483 646</b>	<b>1 353 957</b>	<b>1 338 207</b>	<b>1 944 292</b>
<i>ZMENA tržieb za predaj vyr. a služieb</i>	<i>N/A</i>	<i>+8,9%</i>	<i>-8,7%</i>	<i>-1,2%</i>	<i>+45,3%</i>
<b>Obchodná marža</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>
<b>Marža pridanej hodnoty</b>	<b>30,0%</b>	<b>25,4%</b>	<b>31,5%</b>	<b>35,9%</b>	<b>24,0%</b>
<b>Pridaná hodnota mínus osobné náklady</b>	<b>-13 439</b>	<b>-28 217</b>	<b>30 405</b>	<b>65 899</b>	<b>10 113</b>
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA</b>	<b>12 184</b>	<b>-125 348</b>	<b>-375 327</b>	<b>155 823</b>	<b>76 645</b>
<b>EBITDA</b>	<b>19 775</b>	<b>-116 694</b>	<b>-369 524</b>	<b>133 742</b>	<b>95 137</b>

**RIZIKOVÉ FAKTORY**

<b>Silné:</b>			
OSOBNÉ NÁKL.<PRIDANÁ HODN.	NIE	10 113	
ZÁPORNÉ PREVÁDZKOVÉ CF	NIE	84 703	
ZÁPORNÉ VLASTNÉ IMANIE	NIE	716 047	
CELKOVÁ LIKVIDITA < 80%	NIE	146%	
SPL. ZÁVÄZKOV Z OS > 120 DNÍ	NIE	95 dní	
<b>Slabé:</b>			
STRATA AKO VÝSLEDOK HOSP.	NIE	76 645	
CELKOVÁ LIKVIDITA 80 - 100%	NIE	146%	
BEŽNÁ LIKVIDITA < 70%	NIE	145%	
SPL. ZÁVÄZKOV Z OS 90-120 DNÍ	<b>ÁNO</b>	95 dní	
PODIEL UPR. VL. IMANIA 0 - 10%	NIE	49%	
FINANČNÁ ZADLŽ. > 40% AKTÍV	NIE	0%	
ZÁV. ZA SOC. A ZDR. > 2 MES.	NIE	1,5	

**POZITÍVNE FAKTORY**

<b>Silné:</b>			
ROA Z PREVÁDZ. CF > 10%	NIE	6,1%	
PODIEL UPR. VL. IMANIA > 40%	<b>ÁNO</b>	49%	
CELKOVÁ LIKVIDITA > 140%	<b>ÁNO</b>	146%	
SPL. ZÁVÄZKOV Z OS < 40 DNÍ	NIE	95 dní	
SPL. KR. ZÁVÄZKOV < 60 DNÍ	NIE	97 dní	
<b>Slabé:</b>			
ROA Z PREVÁDZ. CF 5%-10%	<b>ÁNO</b>	6,1%	
ROS Z PREVÁDZ. CF > 5%	NIE	4,4%	
CELKOVÁ LIKVIDITA 120-140%	NIE	146%	
SPL. ZÁVÄZKOV Z OS 40 - 70 DNÍ	NIE	95 dní	
VI+rezervy+záv. skup. > 30% aktív	<b>ÁNO</b>	60%	
FINANČNÁ ZADLŽ. < 20% AKTÍV	<b>ÁNO</b>	0%	
POZEM. A STAVBY > 20% AKTÍV	<b>ÁNO</b>	37%	

**DODÁVATEĽSKÉ RIZIKO k 2022**

Pravdepodobnosť defaultu odberateľa:

2%-4%

Popis:

Stredne riziková firma so stabilnou súčasnosťou

**V júni 2023** bola vykonaná kontrola zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky mesta Šamorín za rok 2022 a overenie súladu konsolidovanej výročnej správy s KÚZ.

(Správa č. 2023/KONS/Mesto Šamorín zo dňa 27.06.2023)

Cieľom kontroly bolo overenie správnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky konsolidujúcej účtovnej jednotky mesta Šamorín, ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2022, konsolidovaný výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Ďalším cieľom kontroly bolo overenie konsolidovanej výročnej správy a posúdenie, či informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou.

**Záver:**

„Konsolidovaná účtovná závierka mesta Šamorín bola zostavená v súlade so zákonom o účtovníctve, informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou.“

Počas **2. polroku 2023** sa priebežne vykonávali **na MsÚ a v mestských rozpočtových organizáciách** následné finančné kontroly v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení zamerané predovšetkým na dodržiavanie ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z. n. p. a vnútorných predpisov a nariadení mesta. Kontrolné zistenia boli odstránené počas kontroly.

Správa 3A/2023/ Základná umelecká škola Štefana Németha – Šamorínskeho/ zo dňa 25.07.2022

Správa 3B/2023/Mateja Korvína s VJM/ zo dňa 10.09.2023

Správa 3C/2023/ZŠ Mateja Bela/ zo dňa 30.10.2023

Správa 3D/2023/ Mestské kultúrne stredisko/ zo dňa 15.11.2023

**Na prelome júla a augusta 2023 bol riešený podnet na preverenie dohody o poskytnutí dotácie pre spoločnosť AREA Šamorín, s.r.o.**, zmluva č. 2696/2023, na základe ktorej spoločnosť pripravuje a tlačí periodickú tlač Šamorín a okolie/Somorja és Vidéke v roku 2023.

(Správa zo dňa 01.08.2023 Podnet...)

V správe bolo konštatované, že spoločnosť AREA Šamorín, s.r.o. so 100% - nou majetkovou účasťou mesta Šamorín oprávnené poskytuje pre mesto Šamorín služby súvisiace s vydávaním periodika, najmä zhromažďuje jednotlivé články, zabezpečí grafickú úpravu, jazykovú úpravu, tlač a rozširovanie. Na poskytovanie týchto služieb dostáva od mesta dotáciu, ktorú musí k 31.12. bežného roka vyúčtovať.

Obchodné spoločnosti bežne zabezpečujú niektoré činnosti aj prostredníctvom subdodávateľov, ktoré majú oprávnenie na túto činnosť.

Mesto pri uzatváraní zmluvy postupovalo v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zákon v § 1 ods. 4 upravuje výnimky z verejného obstarávania v prípade zadania zákazky ním zriadenej právnickej osobe (aplikácia tzv. „in house“),

Na základe hore uvedených skutočností som konštatoval, že mesto Šamorín pri vydávaní periodika Šamorín a okolie / Somorja és Vidéke a poskytovaní dotácie pre mestský podnik AREA Šamorín, s.r.o. postupuje v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**Počas roku 2023** na základe požiadaviek primátora mesta boli úspešne riešené sťažnosti občanov mesta.

**V priebehu roku 2023** na základe požiadavky primátora mesta som sa zúčastnil viacerých rokovaní so zástupcami ISTRO Holding a.s.. Mesto má uzatvorenú zmluvu o spoločnom postupe pre realizáciu projektu športovo-rekreačného areálu v Meste Šamorín“ a ďalšie súvisiace zmluvy so spoločnosťou ISTRO Holding a.s.. Na rokovaní vedenie mesta Šamorín vyzvala spoločnosť na striktné dodržanie jej záväzkov vyplývajúcich z platných zmluvných dojednaní. Ide najmä o bezodplatné odovzdanie pozemnej komunikácii Čilistovská – Rybárska a pozemkov pod Pozemnou komunikáciou vo vlastníctve X-BIONIC® SPHERE a.s. Počas rokovaní došlo k dohode o spôsobe prevodu uvedených nehnuteľností do majetku mesta, ktorá bude predložená na prerokovanie a schválenie mestskému zastupiteľstvu. Po uzavretí zmluvy o prevode uvedených nehnuteľností rokovanie budú pokračovať, o ďalších dojednaniach Zmluvy o spoločnom postupe a súvisiacich zmlúv, ktoré neboli naplnené a potrebujú revíziu a zmeny (napr. zmluvy o prevode pozemkov výstavba lesoparku...). Od uzatvorenia zmluvy o spoločnom postupe v roku 2011 sa výrazne zmenili podmienky, pričom mesto Šamorín postupovalo celý čas v súlade so zmluvnými podmienkami, k nenaplneniu viacerých dojednaní zmluvy došlo z dôvodu na strane investora.

**Dodržiavanie právnych predpisov a účinnosť vnútorného kontrolného systému v mestských organizáciách počas roku 2023 boli potvrdené aj správami nezávislých audítorov a iných autorít.**

V Šamoríne, dňa 30.08.2024

**Ing. Ján Lelkes**

**Hlavný kontrolór mesta Šamorín**