

MESTO ŠAMORÍN

Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 4348/2024-0002/OcÚ

V Šamoríne 23.09.2024

O Z N Á M E N I E O Z A Č A T Í S T A V E B N É H O K O N A N I A A O U P U S T E N Í Ú S T N E H O K O N A N I A

Dňa 19.08.2024 podala Spoločnosť **Západoslovenská distribučná a.s.**, sídlom **Čulenova 6, 816 47 Bratislava** v zastúpení **ARDO s.r.o. (na základe splnomocnenia), IČO 50 190 032, sídlom Dunajská 8, 811 08 Bratislava**, na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Nadstavba nebytovej budovy na bytový dom s občianskou vybavenosťou – ARDO Rezidencia**“, na pozemku parcela č. **542, 394, 392/2, 392/3**, v katastrálnom území **Šamorín, obec Šamorín**. Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Na stavbu „**Nadstavba nebytovej budovy na bytový dom s občianskou vybavenosťou – ARDO Rezidencia**“, bolo vydané územné rozhodnutie pod č. **2744/2023-00003/SOcÚ** dňa **08.11.2023**.

„**Nadstavba nebytovej budovy na bytový dom s občianskou vybavenosťou – ARDO Rezidencia**“, na pozemku parcela č. **542, 394, 392/2, 392/3**, v katastrálnom území **Šamorín, obec Šamorín**.

Projekt rieši stavebné objekty:

SO-01 – Rozvody NN

SO-02 – Rekonštrukcia TS

Mesto Šamorín ako správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zároveň ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. a § 5 ods. 1) zákona 608/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka a podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania stavby „**Nadstavba nebytovej budovy na bytový dom s občianskou vybavenosťou – ARDO Rezidencia**“, na pozemku parcela č. **542, 394, 392/2, 392/3**, v katastrálnom území **Šamorín, obec Šamorín**.

v e r e j n o u v y h l á š k o u.

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, dokumentácia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle ustanovenia §61 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) **upúšťa od miestneho zistenia a ústneho konania**.

Účastníci stavebného konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Mestskom úrade v Šamoríne (podateľňa) v stránkových dňoch, inak nebude na ne prihliadnuté.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Spoločnom obecnom úrade – stavebný odbor, so sídlom na Mestskom úrade v Šamoríne, **Gazdovský rad 37/a**, kde je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie (v stránkových dňoch pondelok 8.00 – 15.30, streda 8.00 – 17.00).

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci spojeného územného konania so stavebným konaním. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Csaba Orosz
Primátor mesta Šamorín

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín + web.

Vyvesené: 30.09.2024

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa (rozdeľovník):

1. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
V z. ARDO s.r.o., 50 190 032, Dunajská 8, 811 08 Bratislava
v. z. RIFO s.r.o., Záhradnícká 65, 929 01 DS (50 060 759)
2. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
3. Ing. Peter Bíró, Ružová 22, 929 01 DS (47 831 774)
4. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (36361518)
5. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44B, 825 11 Bratislava (35910739)
6. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 2, 817 62 Bratislava (35763469)
7. Západoslovenská vodárenská spol. a. s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda (36550949)
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda (00151866)
9. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda (00151866)
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva DS, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dun. Streda (17335981)
11. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava (31755194)
12. Technická inšpekcia a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
13. Co: Spisový materiál

Vybavuje: Ing. Ján Ravasz

Mestský úrad v Šamoríne
Spoločný obecný úrad – odbor stavebný
sídлом Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín
t. č. 031/ 562 4741