



Materiál na rokovanie
18. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 12.12.2024

Návrh na schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – JUDr. Matej Papulák

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 25.01.2024
- komisia po prehodnotení podania odporúča žiadosti na prenájom pozemku vyhovieť
- komisia finančná a správy majetku dňa 24.10.2024
- komisia po prehodnotení účelu nájmu odporúča žiadosti vyhovieť a výšku nájmu stanoviť v súlade so Zásadami hospodárenia vo výške 0,90 Eur/m²/rok

Dôvodová správa:

JUDr. Matej Papulák bytom Strelecká 3, 931 01 Šamorín podaním zo dňa 11.10.2023 požiadal o prenájom časti pozemkov registra „C“ parc.č. 2392/61 o celkovej výmere 853m² ako ostatná plocha a parc.č. 2392/6 o celkovej výmere 853m² ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín, o veľkosti 55,5m² v časti situovanom v tesnom susedstve bytového domu a bytu vo vlastníctve žiadateľa. Účelom prenájmu nehnuteľnosti je celoročné udržiavanie priestoru pod oknami bytu žiadateľa formou výsadby okrasných drevín a zabránenie vandalizmu a prístupu cudzích osôb.

Komisia výstavby a ÚS prerokovala podanie žiadateľa a odporučila uzatvorenie zmluvy na prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa čl. VI bod 6 písm. c), g), o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, v nadväznosti na novelu zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Navrhovaným riešením je využitie prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu, a to ako žiadateľom udržiavané a zveľaďované verejné priestranstvo, čo je dôvodom hodného osobitného zreteľa prenájmu tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 2 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 prerokovalo zámer na prenájom pozemku v katastrálnom území Mliečno a

A/ Schvaľuje

zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemkov registra „C“ parc.č. 2392/61 o celkovej výmere 853m² ako ostatná plocha a parc.č. 2392/6 o celkovej výmere 853m² v k.ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o výmere 55,50m² v časti situovanom v tesnom susedstve bytového domu a bytu vo vlastníctve žiadateľa pre žiadateľa:

- JUDr. Matej Papulák bytom Strelecká 3, 931 01 Šamorín
- s výškou nájmu 0,90 Eur/m²/rok

v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

- na dobu s trojmesačnou výpovednou lehotou

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

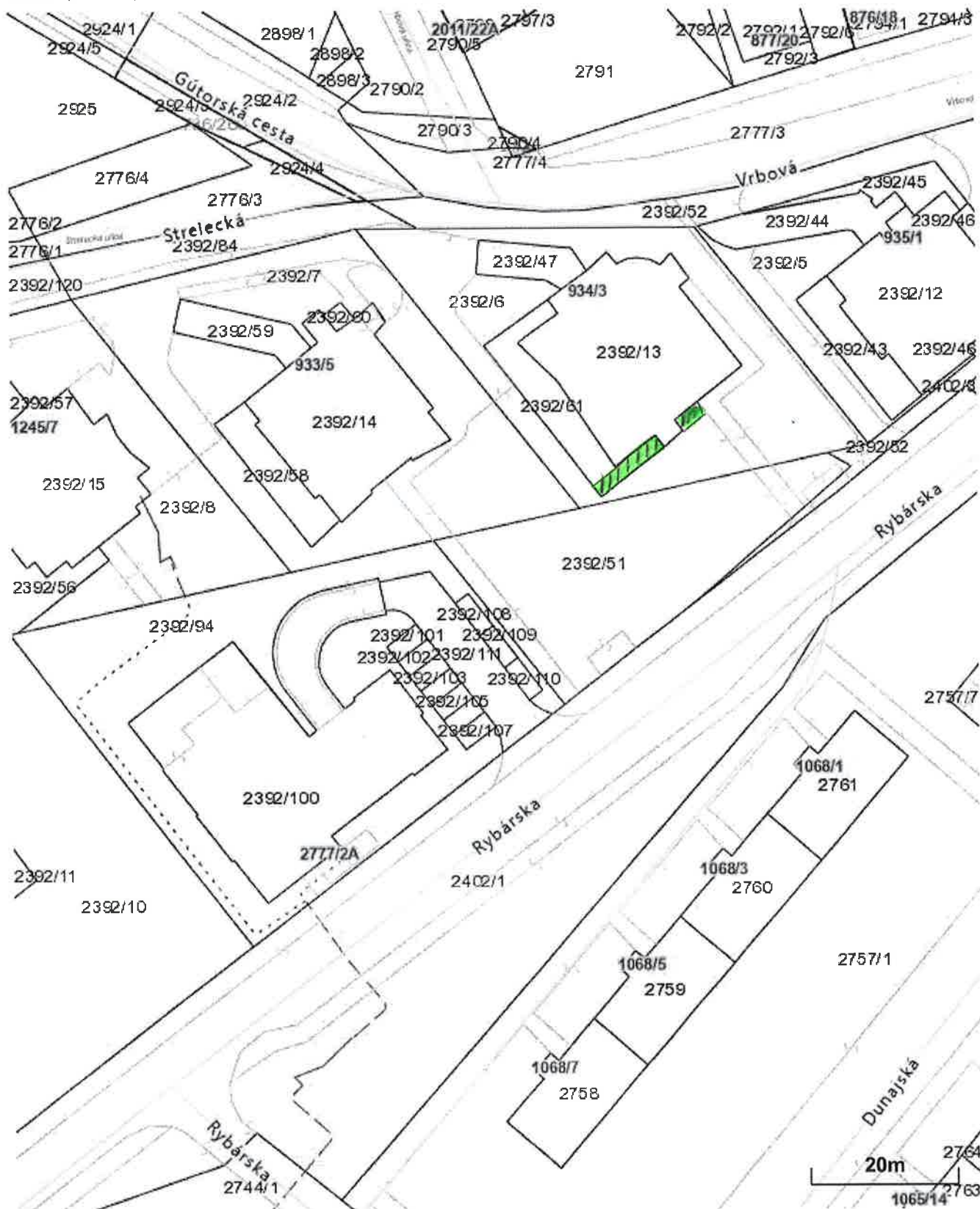
V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podľa čl. VI bodu 6 písm. c) a g).

B/ p o v e r u j e

- prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Názov

Trnavský > Dunajská Streda > Šamorín > k.ú. Šamorín



Vytlačené z aplikácie MAPKA. Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/1)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne